

Протокол № ЗК-ДФКН-269/1
Заседания Единой комиссии Заказчика
(АО «КСК»)

г. Москва

07 октября 2016 г.

1. Заказчик: Акционерное общество «Курорты Северного Кавказа» (далее - АО «КСК», ИНН 2632100740).

2. На заседании Единой комиссии присутствовали:
 Исаев Сергей Петрович, Вильк Святослав Михайлович, Синицина Ольга Алексеевна, Зверева Наталья Алексеевна, Иванов Николай Васильевич, Кануков Аслан Султанович, Канунников Денис Викторович, Плешаков Александр Григорьевич, Голосов Дмитрий Александрович.

Отсутствовал: Смитиенко Степан Борисович.

На заседание Единой комиссии в качестве эксперта приглашен: начальник отдела финансового контроля и надзора Департамента финансового контроля и надзора – Нестеренко Кирилл Сергеевич.

Кворум имеется, заседание Единой комиссии правомочно.

3. Извещение о проведении запроса котировок размещено на официальном сайте Единой информационной системы в сфере закупок: www.zakupki.gov.ru, на сайте Общества (Заказчика): www.ncrc.ru 28 сентября 2016 года № ЗК-ДФКН-269.

4. Наименование предмета запроса котировок: Право на заключение договора на оказание услуг по определению начальной (максимальной) цены (НМЦ) работ по корректировке документации.

5. Сведения о существенных условиях договора:

Предмет договора	Оказание услуг по определению начальной (максимальной) цены (НМЦ) работ по корректировке документации.
Начальная (максимальная) цена договора	241 666,66 (Двести сорок одна тысяча шестьсот шестьдесят шесть) рублей 66 копеек, без учета НДС, или 285 166,66 (Двести восемьдесят пять тысяч сто шестьдесят шесть) рублей 66 копеек, включая НДС. В цену договора включены все расходы исполнителя на уплату сборов, налогов и иных обязательных платежей.
Наименование, перечень оказываемых услуг	В соответствии с Техническим заданием (Приложение № 1 к настоящему Протоколу).
Условия оплаты	В соответствии с проектом договора.
Срок оказания услуг	15 (Пятнадцать) рабочих дней с момента заключения договора.
Место оказания услуг	Российская Федерация, Северо-Кавказский федеральный округ, г. Москва и Московская

	область.
Финансирование	Собственные средства АО «КСК».

6. До окончания указанного в извещении о проведении запроса котировок срока подачи котировочных заявок 16:00 (мск) 07 октября 2016 года поступила 1 (Одна) котировочная заявка на бумажном носителе.

7. Сведения об участнике закупки, подавшем котировочную заявку:

Регистрационный номер заявки участника закупки	Наименование участника закупки	Юридический/почтовый адреса участника закупки
№ 599 от 07 октября 2016 года 11:15 (мск)	ООО «Свисс АппрэйзалРаша» (ИНН 7705867780)	Юридический адрес: 115093, г. Москва, ул. Б. Серпуховская, д. 44, оф. 19 Почтовый адрес: 105005, г. Москва, наб. Академика Туполева, д. 15, корп. 2, оф. 43 Тел.: 8-800-200-74-44

8. Заседание Единой комиссии состоялось в 16:30 (мск) 07 октября 2016 года по адресу: 123100, г. Москва, Пресненская наб., д. 12.

9. Информация по процедуре вскрытия:

п/п	Участник закупки	Конверт запечатан, целостность не нарушена	Все листы заявки прошиты и скреплены печатью и подписью	Предложенная цена договора, руб., без учета НДС
1.	ООО «Свисс АппрэйзалРаша»	+	+	240 000

10. **Решение:**

10.1 На основании п. 17.10 «Положения о закупке товаров, работ, услуг для нужд АО «КСК» признать запрос котировок (Извещение от 28 сентября 2016 года № ЗК-ДФКН-269) на право заключения договора на оказание услуг по определению начальной (максимальной) цены (НМЦ) работ по корректировке документации несостоявшимся.

Решение принято единогласно.

10.2 В соответствии с п. 17.16. «Положения о закупке товаров, работ, услуг для нужд АО «КСК», осуществить рассмотрение и оценку котировочной заявки не позднее 18 октября 2016 года.

Решение принято единогласно.

10.3 Настоящий протокол подлежит хранению не менее пяти лет.

Решение принято единогласно.

11. Настоящий протокол подлежит публикации на официальном сайте Единой информационной системы в сфере закупок: www.zakupki.gov.ru, официальном сайте Заказчика: www.ncsc.ru в сети Интернет.

Приложение:

1. Техническое задание – на 2 л., в 1 экз.

Председатель комиссии	_____	Исаев Сергей Петрович
Заместитель Председателя комиссии	_____	Вильк Святослав Михайлович
Член комиссии	_____	Синицина Ольга Алексеевна
Член комиссии	_____	Зверева Наталья Алексеевна
Член комиссии	_____	Иванов Николай Васильевич
Член комиссии	_____	Канукоев Аслан Султанович
Член комиссии	_____	Канунников Денис Викторович
Член комиссии	_____	Плешаков Александр Григорьевич
Секретарь комиссии	_____	Голосов Дмитрий Александрович
Эксперт	_____	Нестеренко Кирилл Сергеевич

**Техническое задание
на оказание услуг по определению начальной (максимальной) стоимости работ
(услуг) на заключение договоров по разработке (корректировке) документации для
особых экономических зон, расположенных на территории Северо-Кавказского
федерального округа**

1	Заказчик	Акционерное общество «Курорты Северного Кавказа»
2	Объект оценки	<p>Работы (услуги) на заключение договоров по разработке (корректировке) следующей документации:</p> <p>1. Корректировка Плана обустройства и соответствующего материально-технического оснащения туристско-рекреационной особой экономической зоны на территории Зеленчукского и Урупского муниципальных районов Карачаево-Черкесской Республики (Всесезонный туристско-рекреационный комплекс «Архыз») и прилегающей к ней территории, согласно техническому заданию (Приложение №1).</p> <p>2. Корректировка Проекта планировки территории особой экономической зоны туристско-рекреационного типа на территории Итум-Калинского муниципального района Чеченской республики (ВТРК «Ведучи») и прилегающей к ней территории, согласно техническому заданию (Приложение № 2).</p> <p><i>2.1. Корректировка Проекта межевания территории особой экономической зоны туристско-рекреационного типа на территории Итум-Калинского муниципального района Чеченской республики (ВТРК «Ведучи») и прилегающей к ней территории, согласно техническому заданию.</i></p> <p><i>2.2. Корректировка предложений для внесения изменений в Правила землепользования и застройки особой экономической зоны туристско-рекреационного типа на территории Итум-Калинского муниципального района Чеченской республики (ВТРК «Ведучи») и прилегающей к ней территории, согласно техническому заданию.</i></p> <p><i>2.3. Корректировка раздела «Обеспечение безопасности и антитеррористической защищенности»</i> особой экономической зоны туристско-рекреационного типа на территории Итум-Калинского муниципального района Чеченской республики (ВТРК «Ведучи») и прилегающей к ней территории, согласно техническому заданию.</p> <p>3. Корректировка Проекта планировки территории особой экономической зоны туристско-рекреационного типа в границах муниципального образования «Хунзахский район» Республики Дагестан (ВТРК «Матлас») и прилегающей к ней территории, согласно техническому заданию (Приложение № 3).</p> <p><i>3.1. Корректировка Проекта межевания территории особой экономической зоны туристско-рекреационного типа в границах муниципального образования «Хунзахский район» Республики Дагестан (ВТРК «Матлас») и прилегающей к ней территории, согласно техническому заданию.</i></p> <p><i>3.2. Корректировка Плана обустройства</i> и соответствующего материально-технического оснащения особой экономической зоны туристско-рекреационного типа в границах муниципального образования «Хунзахский район» Республики Дагестан (ВТРК «Матлас») и прилегающей к ней территории, согласно техническому заданию.</p> <p><i>3.3. Разработка предложений для внесения изменений в Правила землепользования и застройки</i> особой экономической зоны</p>

		<p>туристско-рекреационного типа в границах муниципального образования «Хунзахский район» Республики Дагестан (ВТРК «Матлас») и прилегающей к ней территории, согласно техническому заданию.</p> <p>3.4. Разработка раздела «Обеспечение безопасности и антитеррористической защищенности» особой экономической зоны туристско-рекреационного типа в границах муниципального образования «Хунзахский район» Республики Дагестан (ВТРК «Матлас») и прилегающей к ней территории, согласно техническому заданию.</p> <p>4. Разработка раздела «Обеспечение безопасности и антитеррористической защищенности» территории особой экономической зоны туристско-рекреационного типа в Зеленчукском и Урупском районах Карачаево-Черкесской Республики (ВТРК «Архыз») и прилегающей к ней территории, согласно техническому заданию (Приложение № 4).</p>
3	Цель оценки	<p>Определить начальную (максимальную) стоимость работ (услуг) на заключение договоров по разработке (корректировке) документации для особых экономических зон, расположенных на территории Северо-Кавказского федерального округа (отдельно по каждому виду заказываемых работ (услуг)).</p>
4	Применяемые стандарты	<ul style="list-style-type: none"> - Федеральный закон № 135-ФЗ от 29 июля 1998 года «Об оценочной деятельности в Российской Федерации»; - Федеральный стандарт оценки Общие понятия оценки, подходы и требования к проведению оценки (ФСО № 1), утвержденный Приказом Минэкономразвития России от 20 мая 2015 года № 297; - Федеральный стандарт оценки Цель оценки и виды стоимости (ФСО № 2), утвержденный Приказом Минэкономразвития России от 20 мая 2015 года № 298; - Федеральный стандарт оценки Требования к отчету об оценке (ФСО № 3), утвержденный Приказом Минэкономразвития России от 20 мая 2015 года № 299; - Методические рекомендации по применению методов определения начальной (максимальной) цены контракта, цены контракта, заключаемого с единственным поставщиком (подрядчиком, исполнителем), утвержденные Приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 2 октября 2013 г. № 567; - Стандарт и правила оценочной деятельности саморегулируемой организации оценщиков.
5	Содержание услуг	<p>В соответствии с применяемыми стандартами осуществить расчет начальной (максимальной) цены работ (услуг) на заключение договоров по разработке (корректировке) документации для особых экономических зон, расположенных на территории Северо-Кавказского федерального округа.</p> <p>Передать Заказчику письменные отчеты об оценке, содержащие начальные (максимальные) цены по каждому виду заказываемых работ (услуг). Отчеты должны быть предоставлены Заказчику отдельно на каждый вид документации (4 отчета).</p>
6	Сроки оказания услуг	15 (пятнадцать) рабочих дней с момента заключения договора.