

Протокол № 3К-ДВК-26
рассмотрения и оценки котировочных заявок
(ОАО «Курорты Северного Кавказа»)

г. Москва

24 октября 2011 г.

1. Наименование предмета запроса котировок: Заключение договора на оказание услуг по оценке рыночного размера годовой арендной платы нежилого помещения, находящегося по адресу: г. Москва, ул. Пречистенка, д. 38.
2. Заказчик: Открытое акционерное общество «Курорты Северного Кавказа» (далее - ОАО «Курорты Северного Кавказа», ИНН 2632100740).
3. Процедура рассмотрения и оценки котировочных заявок проведена Единой комиссией Заказчика 24 октября 2011 года по адресу: Российская Федерация, 119034, г. Москва, ул. Пречистенка, д.38.
4. На заседании Единой комиссии присутствовали:
Горчев Олег Сергеевич, Вязовой Валерий Валерьевич, Белобородов Андрей Викторович, Исаев Сергей Петрович, Шекун Олег Анатольевич, Голосов Дмитрий Александрович.
Кворум имеется, заседание Единой комиссии правомочно.
5. Извещение о проведении запроса котировок цен было размещено на сайте <http://www.ncrc.ru> в сети Интернет в 10:00 (мск) 11 октября 2011 года № 3К-ДВК-26.
6. Сведения о существенных условиях договора:

Предмет договора	Оказание услуг по оценке рыночного размера годовой арендной платы нежилого помещения, находящегося по адресу: г. Москва, ул. Пречистенка, д. 38 для нужд ОАО «Курорты Северного Кавказа».
Максимальная цена договора	1 800 000 (Один миллион восемьсот тысяч) рублей, включая НДС. Цена договора включает все расходы на выполнение работ, в том числе налоги, другие обязательные платежи, которые исполнитель должен выплатить в связи с выполнением обязательств по договору в соответствии с законодательством Российской Федерации.
Наименование, перечень оказываемых услуг	Оценка рыночного размера годовой арендной платы нежилого помещения, находящегося по адресу: г. Москва, ул. Пречистенка, д. 38.
Место оказания услуг:	Российская Федерация, 119034, г. Москва, ул. Пречистенка, д.38.
Оплата услуг	Оплата производится по факту оказания Услуг, в течение 5 (Пяти) банковских дней с момента получения Заказчиком счета и надлежащим образом оформленных отчетных и финансовых документов.
Срок оказания услуг	В течение 20 (Двадцати) рабочих дней со дня заключения договора.
Финансирование	Собственные средства ОАО «Курорты Северного Кавказа»

7. До окончания указанного в извещении о проведении запроса котировок цен срока подачи котировочных заявок 16:00 (мск) 17 октября 2011 года поступило 2 (Две) котировочных заявки на бумажном носителе.

8. Сведения об участниках размещения заказа, подавших котировочные заявки:

Регистрационный номер заявки участника размещения заказа	Наименование участника размещения заказа	Адрес местонахождения участника
№ 535 от 14 октября 2011 года 13:00 (мск)	ИП «Парфутин М.А.» (ИНН 773603316155)	117312, г. Москва, ул. Вавилова, д.15, кв.96 Тел.:8-495-540-54-75
№ 542 от 17 октября 2011 года 12:00 (мск)	ЗАО «2К Аудит – Деловые консультации/Морисон Интернешл» (ИНН 7734000085)	127055, г. Москва, ул. Бутырский Вал д.68/70 стр.2 Тел.: 8-495-626-30-40

9. Результаты рассмотрения котировочных заявок на соответствие их требованиям, установленным в запросе котировок (Извещение от 11 октября 2011 года № ЗК-ДВК-26):

9.1. Участник размещения заказа **ИП «Парфутин М.А.» (ИНН 773603316155)** соответствует требованиям, указанным в Извещении.

9.2. Участник размещения заказа **ЗАО «2К Аудит – Деловые консультации/Морисон Интернешл» (ИНН 7734000085)** не соответствует требованию:

- Наличие опыта работы в оценке как минимум одного оценщика не менее 10 лет, подтверждаемого выпиской из трудовой книжки — не соответствует. Из представленной копии трудовой книжки Буйко О.В., выявлено, что данный специалист до 30 марта 2009 года занимался оценочной деятельностью на территории Республики Казахстан. В связи с разным правовым полем двух государств (Российской Федерации и Республики Казахстан), вышеуказанный опыт работы не представляется возможным считать полноценным.

10. Предложение о цене договора представлено **ИП «Парфутин М.А.» (ИНН 773603316155)**, стоимость оказания услуг составляет **1 700 000 (Один миллион семьсот тысяч) рублей**.

11. Комиссия решила:

в соответствии с пп. 4 п.4.5. «Положения о порядке размещения заказов на закупку продукции, выполнения работ, оказание услуг для нужд ОАО «Курорты Северного Кавказа» рекомендовать Заказчику заключить договор с единственным участником размещения заказа, который подал единственную заявку на участие в запросе котировок цен соответствующую требованиям указанным в извещении № ЗК-ДВК-26, с **ИП «Парфутин М.А.» (ИНН 773603316155)**, с ценой договора **1 700 000 (Один миллион семьсот тысяч) рублей**.

12. Настоящий протокол подлежит хранению в течение трех лет.

13. Настоящий протокол подлежит размещению на официальном сайте Заказчика <http://www.ncrc.ru> в сети Интернет.

Приложения:

1. Копия котировочной заявки ИП «Парфутин М.А.» - на 7 л., в 1 экз.

Председатель комиссии



Горчев Олег Сергеевич

Член комиссии



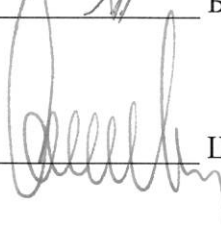
Вязовой Валерий Валерьевич

Член комиссии



Белобородов Андрей Викторович

Член комиссии



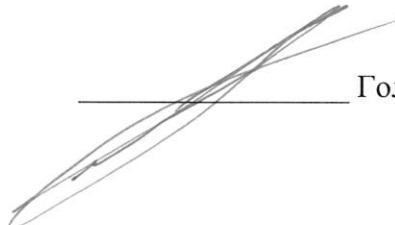
Шекун Олег Анатольевич

Член комиссии



Исаев Сергей Петрович

Секретарь комиссии



Голосов Дмитрий Александрович