**ИЗВЕЩЕНИЕ**

**о проведении открытого запроса котировок в электронной форме
от 24.12.2019 г. № ЗКЭФ-ДРОЭЗ-221**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование** | **Содержание пункта извещения** |
|  | **Общие сведения**В настоящем извещении о проведении открытого запроса котировок в электронной форме применяются основные понятия, используемые в Положении о закупке товаров, работ, услуг в АО «КСК».Нормы Положения о закупке товаров, работ, услуг в АО «КСК», регулирующие порядок проведения открытого запроса котировок в электронной форме, распространяют действие на осуществление настоящей закупки. |
|  | **Заказчик** | Наименование: Акционерное общество «Курорты Северного Кавказа» (АО «КСК», ИНН 2632100740).Место нахождения: 123112, Российская Федерация, г. Москва, ул. Тестовская, дом 10, 26 этаж, помещение I. |
|  | **Контактная информация** | Почтовый адрес: Российская Федерация, 123112, г. Москва, ул. Тестовская, дом 10, 26 этаж, помещение I.Адрес электронной почты: info@ncrc.ru, security@ncrc.ruТелефон: +7 (495) 775-91-22, доб.: 421.Контактное лицо: Токарев Игорь Александрович.Адрес сайта заказчика:[www.ncrc.ru](http://www.ncrc.ru)Адрес сайта Единой информационной системы в сфере закупок:[www.zakupki.gov.ru](http://www.zakupki.gov.ru) (далее – сайт ЕИС, ЕИС).Адрес сайта электронной площадки:НЭП (Фабрикант) [www.fabrikant.ru](http://www.fabrikant.ru) (далее – сайт электронной площадки, НЭП (Фабрикант), электронная площадка). |
|  | **Информация по предмету закупки** |
|  | **Способ закупки** | Открытый запрос котировок в электронной форме. |
|  | **Предмет закупки** | Право на заключение договора на выполнение работ по ремонту гаража гондол на ВТРК «Эльбрус». |
|  | **Краткое описание предмета закупки** | Определяется условиями проекта договора (приложение № 3 к настоящему извещению). |
|  | **Предмет договора** | Работы по ремонту гаража гондол на ВТРК «Эльбрус». |
|  | **Количество поставляемого товара, объема выполняемых работ, оказываемых услуг** | Определяется условиями проекта договора (приложение № 3 к настоящему извещению). |
|  | **Сведения о начальной** **(максимальной)** **цене договора** | **Цена договора: 4 933 836,00** (Четыре миллиона девятьсот тридцать три тысячи восемьсот тридцать шесть) рублей 00 копеек, без учета НДС, или **5 920 603,20** (Пять миллионов девятьсот двадцать тысяч шестьсот три) рубля 20 копеек, включая НДС.В цену договора включены все расходы исполнителя, связанные с поставкой, страхованием, уплатой таможенных пошлин, налогов и других обязательных платежей. |
|  | **Финансирование** | Собственные средства АО «КСК». |
|  | **Срок поставки товара, выполнения работ, оказания услуг** | 60 (шестьдесят) рабочих дней с даты подписания настоящего договора. |
|  | **Место поставки товара, выполнения работ, оказания услуг** | Российская Федерация, Кабардино-Балкарская Республика, Эльбрусский район, село Терскол, гора Эльбрус, станция «Мир», ВТРК «Эльбрус». |
|  | **Требования к содержанию, форме, оформлению и составу заявки на участие в закупке** | Определены формой заявки на участие в закупке (приложение № 1 к настоящему извещению) и пунктами 5 и 6 настоящего извещения. |
|  | **Условия поставки товара, выполнения работ, оказания услуг** | Определены проектом договора (приложение № 3 к настоящему извещению). |
|  | **Форма, сроки и порядок оплаты товара, работ, услуг** | Определены проектом договора (приложение № 3к настоящему извещению). |
|  | **Обеспечение заявки на участие в закупке** | Не предусмотрено. |
|  | **Обеспечение исполнения договора** | Не предусмотрено. |
|  | **Дата окончания срока предоставления заказчику запроса на разъяснение положений извещения о закупке** | 15 января 2020 года. |
|  | **Дата начала срока подачи заявок на участие в закупке:** | 24 декабря 2019 года. |
|  | **Место подачи заявок на участие в закупке** | НЭП (Фабрикант) www.fabrikant.ru |
|  | **Дата и время окончания срока подачи заявок на участие в закупке** | 20 января 2020 года 16:00 (мск). |
|  | **Место открытия доступа к заявкам на участие в закупке** | НЭП (Фабрикант) www.fabrikant.ru |
|  | **Дата рассмотрения заявок на участие в закупке и определение победителя** | 28 января 2020 года.Единая комиссия вправе рассмотреть заявки на участие в закупке в срок ранее даты, определенной извещением о закупке без уведомления участников закупки о переносе даты рассмотрения заявок.  |
|  | **Место рассмотрения заявок на участие в закупке и определение победителя:** | 123112, г. Москва, ул. Тестовская ул., д. 10. |
|  | **Требования к участникам закупки** |
|  | **Обязательные требования к участникам закупки** | * 1. Соответствие участника закупки требованиям, устанавливаемым в соответствии с законодательством Российской Федерации к лицам, осуществляющим поставку товара, выполнение работы, оказание услуги, являющимся объектом осуществляемой закупки (предметом закупки);
	2. непроведение ликвидации участника закупки – юридического лица и отсутствие решения арбитражного суда о признании участника закупки – юридического лица, индивидуального предпринимателя несостоятельным (банкротом) и об открытии конкурсного производства;
	3. неприостановление деятельности участника закупки в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях, на дату подачи заявки на участие в закупке;
	4. отсутствие у участника закупки недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает 25 процентов балансовой стоимости активов участника закупки, по данным бухгалтерской отчетности за последний отчетный период. Участник закупки считается соответствующим установленному требованию в случае если им в установленном порядке подано заявление об обжаловании указанных недоимки, задолженности и решение по такому заявлению на дату рассмотрения заявки на участие в определении поставщика (подрядчика, исполнителя) не принято;
	5. обладание участником закупки исключительными правами на результаты деятельности, если в связи с исполнением договора заказчик приобретает права на такие результаты *(*в случае, если приобретение такого права предусмотрено условиями проекта договора);
	6. отсутствие сведений об участнике закупки в реестре недобросовестных поставщиков, предусмотренных Федеральным законом от 18 июля 2011 г. № 223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц»;
	7. отсутствие у участника закупки ограничений для участия в закупках, установленных законодательством Российской Федерации.

**Соответствие участника закупки предъявляемым требованиям к участнику закупки подтверждается предоставлением в составе заявки на участие в закупке декларации соответствия участника закупки основным требованиям заказчика, подготовленной участником закупки в произвольной форме на бланке организации (при наличии), заверенной подписью уполномоченного лица и печатью лица (при наличии), а также, при необходимости такого подтверждения, иных документов, определенных участником закупки.** |
|  | **Дополнительные требования к участникам закупки** | 2.2.1. Отсутствие:2.2.1.1. у участника закупки физического лица либо у лица, имеющего право без доверенности действовать от имени юридического лица, участника закупки – юридического лица судимости за преступления в сфере экономики и (или) преступления, предусмотренные статьями 289, 290, 291, 291.1 Уголовного кодекса Российской Федерации (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята), а также неприменение в отношении указанных физических лиц наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью, которые связаны с поставкой товара, выполнением работы, оказанием услуги, являющихся объектом (предметом) осуществляемой закупки, и административного наказания в виде дисквалификации;2.2.1.2. участника закупки в Реестре юридических лиц, привлеченных к административной ответственности по статье 19.28 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях (юридические лица, привлеченные к административной ответственности за незаконное вознаграждение), в течение 2 (двух) лет до даты подачи заявки на участие в закупке;2.2.1.3. у участника закупки на дату окончания срока предоставления заявок на участие в закупке вступившего в законную силу решения суда о расторжении договора и/или договора, расторгнутого в судебном порядке в связи с неисполнением и/или ненадлежащим исполнением участником закупки обязательств по договору с лицом, не являющимся по определению Положения о закупке заказчиком, в течение 2 (двух) лет, предшествующих дате окончания срока предоставления заявок на участие в закупке, определенного закупочной документацией.**Соответствие участника закупки предъявляемым требованиям, определенным пунктами 2.2.1.1. – 2.2.1.3, подтверждается предоставлением в составе заявки на участие в закупке декларации соответствия участника закупки дополнительным требованиям заказчика, подготовленной участником закупки в произвольной форме на бланке организации (при наличии), заверенной подписью уполномоченного лица и печатью лица (при наличии), а также, при необходимости такого подтверждения, иных документов, определенных участником закупки.**2.2.2. Участник закупки должен являться членом саморегулируемой организации в области строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства с правом осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии) по договору строительного подряда, заключаемому с использованием конкурентных способов заключения договоров, а также являться лицом, в отношении которого не действует примененная саморегулируемой организацией мера дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществлять реконструкцию объектов капитального строительства.Требования, определенные настоящим подпунктом, не распространяются на участника закупки:- который в заявке на участие в закупке предложит цену договора, не превышающую 3 (трех) миллионов рублей;- для которого в соответствии с частью 2.2 ст. 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 г. № 190-ФЗ, членство в СРО в области строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства не требуется.**Соответствие участника закупки требованию, определенному настоящим пунктом, подтверждается предоставлением в составе заявки на участие в закупке выписки из реестра членов саморегулируемой организации по форме, утвержденной Приказом Ростехнадзора от 04.03.2019 № 86, содержащей сведения о наличии у члена саморегулируемой организации права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии) по договору строительного подряда, заключаемому с использованием конкурентных способов заключения договоров, а также сведения о не применении меры дисциплинарного воздействия в форме приостановления права выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства либо документа(ов), подтверждающего(их) отсутствие необходимости членства в СРО в соответствии с частью 2.2 ст. 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 г. № 190-ФЗ).** |
| **3** | **Порядок предоставления извещения о закупке участнику закупки**  | После размещения извещения о закупке заинтересованные лица могут получить без взимания платы извещение о закупке в форме электронного документа в ЕИС, на сайте электронной площадки, на сайте Общества. |
| **4** | **Порядок предоставления разъяснений положений извещения о запросе котировок** | 1. Участник закупки вправе на сайте электронной площадки направить запрос о даче разъяснении положений извещения о закупке.
2. Заказчик в течение 3 рабочих дней со дня поступления запроса предоставляет разъяснения положений извещения на сайте ЕИС, сайте электронной площадки и сайте Общества.
3. Заказчик вправе не отвечать на запрос разъяснений положений извещения о закупке в случае если запрос поступил позднее чем за 3 (три) рабочих дня до даты окончания срока подачи заявок на участие в закупке.
4. Разъяснения положений извещения о закупке не должны изменять предмет закупки и существенные условия проекта договора.
 |
| **5** | **Порядок подготовки заявки на участие в запросе котировок в электронной форме** | * 1. Для участия в закупке в электронной форме участнику закупки необходимо получить аккредитацию на электронной площадке в порядке, установленном оператором электронной площадки.
	2. Функционирование электронной площадки осуществляется в соответствии с правилами, действующими на электронной площадке.
	3. Подача заявки на участие в запросе котировок в электронной форме, а также обмен информацией между участником закупки, заказчиком и оператором электронной площадки, связанной с осуществлением закупки, производится на электронной площадке в форме электронных документов.

Заявка на участие в открытом запросе котировок в электронной форме и все документы, входящие в состав заявки на участие в запросе котировок, сканируются и/или архивируются в форматах pdf, zip, rar и размещаются на сайте электронной торговой площадки в порядке, определенном электронной площадкой. * 1. Электронные документы участника закупки, заказчика, оператора электронной площадки должны быть подписаны усиленной квалифицированной электронной подписью лица, имеющего право действовать от имени соответственно участника закупки, заказчика, оператора электронной площадки.
	2. Участник закупки вправе подать только одну заявку на участие в такой закупке в отношении каждого предмета закупки (лота) в любое время с момента размещения извещения о ее проведении до даты и времени окончания срока подачи заявок на участие в такой закупке, определенных извещением о закупке.
	3. Участник закупки несет все расходы, связанные с подготовкой заявки на участие в закупке, заказчик не несет ответственности и не приобретает обязательств по возмещению таких расходов.
	4. Текст документа должен быть в качестве, пригодном для чтения.
	5. Сведения, содержащиеся в документе, не должны допускать двусмысленных и противоречивых толкований.
	6. При проведении закупки до определения победителя закупки или единственного участника закупки какие-либо переговоры заказчика, включая членов Единой комиссии, с участником закупки по предмету закупки не допускаются, за исключением пояснений порядка осуществления закупки, а также требований извещения о закупке.
 |
| **6** | **Документы, предоставляемые участником закупки в составе заявки на участие в запросе котировок** | Заявка на участие в закупке, подготовленная участником закупки, должна содержать следующие документы, сведения и информацию:* 1. заявка на участие в открытом запросе котировок в электронной форме (по форме, определенной приложением № 1 к настоящему извещению);
	2. сведения об участнике закупки (по форме, определенной приложением № 2 к настоящему извещению);
	3. учредительный и регистрационные документы участника закупки (устав (для юридических лиц), свидетельство о постановке на учет в налоговом органе (для юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, физических лиц), свидетельство о государственной регистрации юридического лица (для юридического лица, зарегистрированного до 2017 года) или лист записи Единого государственного реестра юридических лиц (для юридического лица, зарегистрированного позже 2016 года), свидетельство о регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя (для индивидуального предпринимателя, зарегистрированного до 2017 года) или лист записи Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей (для индивидуального предпринимателя, зарегистрированного позже 2016 года), учредительные и регистрационные документы участника закупки в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранных лиц) документ, удостоверяющий личность участника закупки (для физического лица, не являющегося индивидуальным предпринимателем);
	4. выписка из единого государственного реестра юридических лиц (для юридического лица), выписка из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей (для индивидуального предпринимателя), выписка из реестра юридических лиц или физических лиц в качестве индивидуальных предпринимателей государства, в котором зарегистрировано лицо (для иностранного лица). Выписка должна быть получена не ранее чем за 6 (шесть) месяцев до дня размещения на ЕИС настоящего извещения;
	5. документ, подтверждающий полномочия на осуществление действий от имени участника закупки - юридического лица (документ с решением о назначении или об избрании (протокол заседания общего собрания или совета директоров или наблюдательного совета или решение единоличного участника лица или иного органа управления участника закупки) и/или приказ о назначении физического лица на должность, в соответствии с которыми такое физическое лицо обладает правом действовать от имени участника закупки без доверенности) (для юридического лица в случае если подписант является лицом, имеющим право без доверенности действовать от имени юридического лица) (далее в настоящем подпункте - руководитель). В случае, если от имени участника закупки действует иное лицо, заявка на участие в закупке должна содержать также доверенность на осуществление действий от имени участника закупки, заверенную печатью участника закупки (при наличии печати) и подписанную руководителем (для юридического лица) или уполномоченным руководителем лицом, либо засвидетельствованную в нотариальном порядке копию указанной доверенности. В случае, если указанная доверенность подписана лицом, уполномоченным руководителем, заявка на участие в закупке должна содержать также копию документа, подтверждающего полномочия такого лица;
	6. решение об одобрении или о совершении крупной сделки (в случае если требование о необходимости наличия такого решения для совершения крупной сделки установлено законодательством Российской Федерации, учредительным документом юридического лица, если для участника закупки поставка товаров, выполнение работ, оказание услуг, являющихся предметом договора, являются крупной сделкой) или, справка, содержащая информацию о том, что решение об одобрении или о совершении крупной сделки не требуется, оформленная в произвольной форме на бланке организации (при наличии), заверенная подписью уполномоченного лица и печатью юридического лица (при наличии) (в случае если требование о необходимости наличия такого решения для совершения крупной сделки не установлено законодательством Российской Федерации, учредительным документом юридического лица, если для участника закупки поставка товаров, выполнение работ, оказание услуг, являющихся предметом договора, не является крупной сделкой);
	7. бухгалтерский баланс (форма № 1) и отчет о финансовых результатах/отчет о прибылях и убытках (форма № 2) за последний отчетный год с отметкой налоговых органов (ФНС России) о принятии на каждом документе и/или указанные документы, сформированные и предоставленные участником закупки в ФНС России в электронном виде, распечатанные на бумажном носителе, а также документы, подтверждающие принятие ФНС России таких документов, полученные от ФНС России в электронном виде, распечатанные на бумажном носителе (предоставляется экономическим субъектом в случаях, когда законодательством Российской Федерации установлена обязанность представления бухгалтерского баланса и отчета о финансовых результатах/отчет о прибылях и убытках), а также промежуточная бухгалтерская (финансовая) отчетность (предоставляется экономическим субъектом в случаях, когда законодательством Российской Федерации, нормативными правовыми актами органов государственного регулирования бухгалтерского учета, договорами, учредительными документами экономического субъекта, решениями собственника экономического субъекта установлена обязанность представления промежуточной бухгалтерской (финансовой) отчетности) либо налоговая декларация по единому налогу на вменяемый доход для отдельных видов деятельности за последний отчетный год с отметкой налоговых органов о принятии и/или указанный документ, сформированный и предоставленный участником закупки в ФНС России в электронном виде, распечатанный на бумажном носителе, а также документ, подтверждающий принятие ФНС России такого документа, полученный от ФНС России в электронном виде, распечатанный на бумажном носителе (предоставляется налогоплательщиками, осуществляющими предпринимательскую деятельность, облагаемую единым налогом на вмененный доход на территории муниципальных районов, городских округов, городов федерального значения) либо декларация по налогу, уплачиваемому в связи с упрощенной системой налогообложения, с отметкой налоговой инспекции о ее приеме за последний отчетный год с отметкой налоговых органов (ФНС России) о принятии (для лиц, применяющих упрощенную систему налогообложения) либо единая упрощенная налоговая декларация (в случаях, определенных законодательством Российской Федерации) либо письмо, оформленное в свободной форме на бланке организации (при наличии), заверенное подписью уполномоченного лица и печатью юридического лица (при наличии), дающее пояснения об отсутствии запрашиваемых документов с указанием объективных причин, и/или документы, подтверждающие отсутствие запрашиваемых документов с указанием объективных причин (для всех лиц);
	8. документ, на основании которого юридическое лицо освобождено от уплаты НДС (при наличии) и/или уведомление о применении упрощенной системы налогообложения (при наличии);
	9. декларация соответствия участника закупки основным требованиям заказчика, определенным пунктом 2.1 настоящего извещения;
	10. декларация и/или документы, подтверждающие соответствие участника закупки дополнительным требованиям, определенным пунктом 2.2 настоящего извещения (в случае наличия таких требований);
	11. надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документа, составленного (оформленного) на иностранном языке (в случае, если в составе заявки на участие в закупке предоставлен документ, составленный (оформленный) на иностранном языке).

В случае противоречия текста в оригинале документа и переводе документа преимущество будет иметь текст в переводе документа. |
| **7** | **Рассмотрение заявок на участие в закупке и определение победителя закупки** | * 1. После открытия доступа к заявкам на участие в закупке Единая комиссия рассматривает предоставленные заявки на участие в закупке на соответствие требованиям, установленным настоящим извещением.

На основании результатов рассмотрения Единой комиссией принимается решение о допуске или не допуске к участию в запросе котировок участника закупки и решение об определении победителя закупки.* 1. Рассмотрение заявок на участие в закупке и определение победителя закупки заказчик осуществляет в срок, месте и порядке, установленные настоящим извещением.
	2. Единая комиссия, на основании результатов рассмотрения заявок на участие в закупке, принимает решение о несоответствии участника закупки и/или поданной им заявки на участие в закупке требованиям, установленным извещением о закупке по следующим основаниям:
	3. получение заказчиком от участника закупки двух и более заявок на участие в закупке в отношении одной и той же закупки (лота) при условии, что поданные заявки на участие в закупке таким участником закупки не отозваны;
	4. несоответствие участника закупки и/или поданной им заявки на участие в закупке требованиям, установленным настоящим извещением (в том числе в случае, если участником закупки представлен документ, по форме отличающийся от формы, требуемой настоящим извещением);
	5. несоответствие качественных и/или функциональных и/или количественных характеристик поставляемых товаров, выполняемых работ, оказываемых услуг, определенных в заявке на участие в закупке, по сравнению с соответствующими характеристиками и/или требованиям к ним, указанными в настоящем извещением;
	6. непредставление одного или более сведений, информации и документов, определенных настоящим извещением, и/или представление сведений, информации и документов, несоответствующих требованиям настоящего извещения, и/или имеющих недостоверные и/или сфальсифицированные сведения, информацию, документы;
	7. превышение начальной (максимальной) цены договора, определенной настоящим извещением;
	8. превышения срока, отклонение от периода поставки товара, выполнения работ, оказания услуг и/или одного и более срока этапов поставки товара, выполнения работ, оказания услуг, определенных извещением о закупке (в случае если извещением о закупке установлено такое требование);
	9. несоответствие участника закупки требованиям к участникам закупки, указанным пунктами 2.1 и 2.2 извещения о закупке.
	10. Единая комиссия при рассмотрении заявок на закупку вправе отклонить заявку на участие в закупке, содержащую документ, подтверждающий несогласие с отдельными нормами настоящего извещения. Включение участником закупки в состав заявки на участие в закупке документа, подтверждающего несогласие с отдельными нормами настоящего извещения, не отменяет согласия участника закупки принять участие в закупке на условиях, определенных заказчиком в настоящем извещении, и не является юридически обязывающим для заказчика документом (факт подачи участником заявки на участие в закупке является подтверждением его согласия со всеми условиями настоящего извещения в той редакции, которая была опубликована в ЕИС на момент подачи такой заявки). Заказчик также вправе игнорировать данный документ, обязав участника закупки, в случае признания его победителем закупки или единственным участником закупки, поставить товар, выполнить работы, оказать услуги на условиях, соответствующих требованиям настоящего извещения.
	11. Единая комиссия на любом этапе проведения процедуры закупки до заключения договора вправе отстранить участника закупки от дальнейшего участия в закупке в случае если заказчиком будет установлено:

- недостоверные и заведомо ложные сведения, содержащиеся в документах, предоставленных участником закупки в составе заявки на участие в закупке, включая, но, не ограничиваясь, сведениями об опыте поставки товара, выполнения работ, оказания услуг, осуществленных участником закупки, не имея при этом законных оснований на такое осуществление;- сговор двух и более участников закупки во время проведения закупки.По результатам процедуры рассмотрения заявок на участие в закупке Единая комиссия составляет протокол рассмотрения заявок на участие в закупке и определение победителя закупки.Протокол рассмотрения заявок на участие в закупке публикуется заказчиком в ЕИС, сайте электронной площадки и сайте Общества не позднее чем через 3 (три) календарных дня со дня подписания протокола всеми присутствующими на заседании членами Единой комиссии.* 1. Любой участник закупки не позднее чем через 10 (десять) рабочих дней со дня размещения в ЕИС протокола рассмотрения заявок на участие в закупке, вправе направить в адрес председателя Единой комиссии запрос о разъяснении результатов рассмотрения заявок на участие в закупке, поданный в письменной форме на бланке организации (при наличии) за подписью уполномоченного лица участника закупки.

Заказчик, в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты поступления запроса о разъяснении результатов проведения рассмотрения заявок на участие в закупке обязан представить участнику закупки в письменной форме соответствующие разъяснения.Заказчик вправе не отвечать на запрос, оформленный с нарушением требований настоящего пункта.7.7. Победителем запроса котировок признается участник закупки, заявка на участие в закупке которого соответствует требованиям, установленным настоящим извещением о проведении запроса котировок, и содержит наиболее низкую цену договора.В случае если в нескольких заявках на участие в закупке содержатся одинаковые условия исполнения договора, победителем закупки признается участник закупки, заявка на участие в закупке которого поступила ранее других заявок на участие в закупке, содержащих такие же условия.7.8. В случае если заявка на участие в закупке только одного участника закупки соответствует требованиям, установленным извещением о проведении запроса котировок, заказчик вправе заключить договор с таким единственным участником закупки. Заказчик не позднее чем через 20 календарных дней со дня признания закупки несостоявшейся уведомляет единственного участника закупки о своем решении заключить или не заключать соответствующий договор. * 1. Закупка признается несостоявшейся в случае если по окончании срока подачи заявок на участие в закупке подана только одна заявка на участие в закупке или не подано ни одной заявки на участие в закупке, а также на основании результатов рассмотрения заявок на участие в закупке принято решение об отказе в допуске к участию в закупке всех участников закупки, подавших такие заявки, или о допуске к участию в закупке одного участника закупки, подавшего такую заявку, и признании его единственным участником закупки.

В случае признания закупки несостоявшейся заказчик вправе осуществить проведение повторной закупки. |
| **8** | **Срок и условия заключения договора** | 1. Договор по результатам конкурентной закупки с победителем закупки заключается не ранее чем через 10 (десять) календарных дней и не позднее чем через 20 (двадцать) календарных дней с даты размещения в ЕИС протокола рассмотрения заявок на участие в закупке и определения победителя.
2. Договор с единственным участником закупки заключается не ранее чем через 10 (десять) календарных дней и не позднее чем через 20 (двадцать) календарных дней с даты принятия заказчиком решения о заключении договора с таким участником закупки.
3. В случае необходимости одобрения (утверждения) органом управления или исполнительным органом заказчика в соответствии с законодательством Российской Федерации и/или учредительным документом заказчика заключения договора или, в случае обжалования в антимонопольном органе или суде действий (бездействия) заказчика, Единой комиссии, оператора электронной площадки, договор должен быть заключен не позднее чем через 5 (пять) календарных дней с даты указанного одобрения (утверждения) или с даты вынесения решения антимонопольного органа или суда по результатам обжалования действий (бездействия) заказчика, Единой комиссии, оператора электронной площадки, в соответствии с которым заказчик имеет право заключить договор.
4. Условия заключения договора:
5. договор по результатам конкурентной закупки заключается с победителем закупки или с единственным участником закупки (в случае принятия заказчиком решения о заключении договора с единственным участником закупки);
6. лицо, с которым по результатам конкурентной закупки заказчиком принято решение заключить договор, обязано заключить такой договор;
7. договор, заключаемый по итогам закупки, должен соответствовать проекту договора, размещенному в ЕИС (приложение № 3 к настоящему извещению), с включением в него условий, предложенных участником закупки, с которым заключается договор;
8. договор заключается на условиях и по цене договора, определенных в заявке на участие в закупке, предоставленной участником закупки, с которым заключается договор;
9. стороны договора по согласованию сторон до заключения договора вправе изменить в сторону улучшения в отношении заказчика существенные условия договора (цену договора (но не выше начальной (максимальной) цены договора и начальной (максимальной) цены единицы товара, работы, услуги, установленных извещением), срок поставки товара, выполнения работ, оказания услуг), предложенные участником закупки, с которым заключается договор.
 |
| **9** | **Приложение** | 1. Заявка на участие в открытом запросе котировок в электронной форме. Форма.2. Сведения об участнике закупки. Форма.3. Проект договора. |

**Заместитель**

**Генерального директора АО «КСК» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /А.В. Толбатов/**

**Приложение № 1**

к извещению о проведении открытого
запроса котировок в электронной форме

**от 24.12.2019 г. № ЗКЭФ-ДРОЭЗ-221**

**ФОРМА**

(на фирменном бланке участника закупки (при наличии))

В Единую комиссию АО «КСК».

Полное наименование участника закупки \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ .

Фактический адрес, телефон участника закупки \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Исх. №\_\_\_\_\_\_\_ от «\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_ г.

**ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ**

**В ОТКРЫТОМ ЗАПРОСЕ КОТИРОВОК В ЭЛЕКТРОННОЙ ФОРМЕ**

1. Изучив извещение о проведении открытого запроса котировок в электронной форме от 24.12.2019 г. № ЗКЭФ-ДРОЭЗ-221 (далее – извещение), а также применимые к данному запросу котировок законодательство и нормативно-правовые акты \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

*(указывается наименование участника закупки)*

именуемое(-ый, -ая) в дальнейшем «Участник закупки», в лице, \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

*(указывается наименование должности уполномоченного лица и его Ф.И.О.)*

сообщает о согласии участвовать в запросе котировок на право заключения договора \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ на условиях, установленных в извещении.

 *(указывается предмет договора)*

1. Участник закупки согласен выполнить работы по ремонту гаража гондол на ВТРК «Эльбрус» в соответствии с требованиями извещения и на условиях, которые представлены в настоящей заявке на участие в открытом запросе котировок в электронной форме со стоимостью \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) руб. \_\_ коп., без учета НДС.

 *(указывается цифрой и прописью)*

1. Участник закупки, в случае если по итогам открытого запроса котировок в электронной форме заказчик примет решение о заключении договора, берет на себя обязательство осуществить поставку товара в соответствии с требованиями извещения.
2. Участник закупки подтверждает безусловное согласие с проектом договора, входящего в состав извещения.
3. Участник закупки гарантирует достоверность информации, отсутствие в документах недостоверных, ложных сведений, а также сфальсифицированных документов, представленных в настоящей заявке на участие в запросе котировок в электронной форме.
4. Для оперативного взаимодействия участника закупки с заказчиком по вопросам осуществления закупки, носящие организационный характер, уполномочен \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

*(указывается Ф.И.О., телефон и e-mail уполномоченного лица участника закупки)*

1. Настоящая заявка на участие в открытом запросе котировок в электронной форме действительна в течение 60 (шестидесяти) календарных дней с даты открытия доступа
к поданным в форме электронных документов заявкам на участие в закупке, указанной
в извещении.
2. Адрес местонахождения \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

*Почтовый адрес \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*

*ИНН/КПП \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*

*Адрес электронной почты \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*

*Телефон (факс) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*

Приложение:

1. Сведение об участнике закупки.
2. Декларация соответствия участника закупки основным требованиям заказчика, определенным пунктом 2.1 извещения.
3. Декларация соответствия участника закупки предъявляемым требованиям, определенным пунктами 2.2.1.1 – 2.2.1.3 извещения.
4. *\_\_ (указываются прилагаемые документы) \_.*
5. ……..

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /

*(должность уполномоченного лица) (подпись) (расшифровка подписи)*

 *МП*

Примечание: Участник закупки – физическое лицо, в том числе индивидуальный предприниматель, заполняет форму по тем полям, по которым заполнение возможно в связи с указанным статусом.

**Приложение № 3**

к извещению о проведении открытого
запроса котировок в электронной форме

**от 24.12.2019 г. № ЗКЭФ-ДРОЭЗ-221**

ФОРМА

**СВЕДЕНИЯ**

**об участнике закупки**

|  |  |
| --- | --- |
| Полное наименование |  |
| Краткое наименование |  |
| Должность руководителя |  |
| Фамилия, имя, отчество руководителя |  |
| Уполномочивающий документ |  |
| Фамилия, имя, отчество главного бухгалтера |  |
| Уполномочивающий документ |  |
| ОГРН |  |
| ИНН |  |
| КПП |  |
| ОКАТО |  |
| ОКВЭД |  |
| ОКФС |  |
| ОКОПФ |  |
| Наименование банка |  |
| Р/сч |  |
| К/сч |  |
| БИК |  |
| ОКПО |  |
| Место нахождения (юридический адрес) |  |
| Фактический адрес(почтовый адрес) |  |
| Телефон |  |
| Факс |  |
| Сайт |  |
| e-mail |  |
| Контактное лицо по исполнению договора |  |
| Является плательщиком НДС *(да/нет)* |  |

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /

*(должность уполномоченного лица (подпись) (расшифровка подписи)*

Примечание: Участник закупки – физическое лицо, в том числе индивидуальный предприниматель, заполняет форму по тем полям, по которым заполнение возможно в связи с указанным статусом.

**Приложение № 3**

к извещению о проведении открытого
запроса котировок в электронной форме

**от 24.12.2019 г. № ЗКЭФ-ДРОЭЗ-221**

ПРОЕКТ

**ДОГОВОР ПОДРЯДА № \_\_\_\_\_\_**

г. Москва «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_ г.

**Акционерное общество «Курорты Северного Кавказа» (АО «КСК»)** в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемое в дальнейшем «Заказчик», с одной Стороны, и

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**, в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_, именуемое в дальнейшем «Подрядчик», с другой Стороны, совместно именуемые «Стороны», а по отдельности – «Сторона», заключили настоящий договор (далее – Договор) о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА И СРОКИ ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ

1.1. В соответствии с настоящим Договором Подрядчик обязуется по заданию Заказчика выполнить капитальный ремонт на объекте: «Гараж на 94 гондолы площадью 816,9 квадратных метров», в соответствии с техническим заданием (приложении № 1 к настоящему Договору) (далее – работы), а Заказчик обязуется их принять и оплатить.

1.2. Сроки выполнения работ – 60 (шестьдесят) рабочих дней с даты подписания настоящего Договора.

1.3. Подрядчик обязуется выполнить капитальный ремонт на объекте Заказчика, расположенном по адресу: Российская Федерация, Кабардино-Балкарская Республика, Эльбрусский район, село Терскол, гора Эльбрус, станция «Мир», ВТРК «Эльбрус».

1.4. Датой окончания работ по настоящему Договору считается дата подписания Заказчиком акта о приемки выполненных работ (форма КС-2) и справки о стоимости выполненных работ и затрат (форма КС-3).

2. ЦЕНА ДОГОВОРА И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

2.1. Цена Договора составляет \_\_\_\_\_\_, \_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) рублей \_\_\_ копеек, в том числе НДС 20% - \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) рублей \_\_ копеек.

2.2. Цена Договора является твердой и включает в себя все издержки и затраты Подрядчика, необходимые для выполнения работ.

Цена Договора подлежит корректировке в сторону уменьшения в случае, если работы, предусмотренные настоящим Договором, выполнены Подрядчиком не в полном объеме или фактические затраты Подрядчика, подтвержденные документацией, определенной настоящим Договором, ниже цены Договора.

В этом случае оплате подлежат только те работы, которые приняты Заказчиком в порядке, установленном настоящим Договором. В случае если Подрядчиком не представлены/представлены не в полном объеме/ представлены не надлежащего качества, в том числе без необходимых реквизитов документы, которые в соответствии с условиями настоящего Договора подлежат представлению Заказчику для подтверждения расходов Подрядчика, такие расходы оплате не подлежат.

2.3. Оплата выполненных работ производится Заказчиком путем перечисления денежных средств на расчетный счет Подрядчика в течение 15 (пятнадцати) рабочих дней с даты подписания Заказчиком акта о приемки выполненных работ (форма КС-2) и справки о стоимости выполненных работ и затрат (форма КС-3) на основании выставленных Подрядчиком оригиналов счета и счета-фактуры.

2.4. Оплата по настоящему Договору производится в рублях Российской Федерации, платежными поручениями на расчетный счет Подрядчика.

2.5. Датой оплаты считается дата списания денежных средств с лицевого счета Заказчика. Местом исполнения денежного обязательства является место нахождения территориального органа Федерального казначейства, обслуживающего Заказчика.

3. ПОРЯДОК СДАЧИ-ПРИЕМКИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

* 1. Сдача результатов выполненных работ Подрядчиком и принятие их Заказчиком осуществляются путем подписания Сторонами акта о приемке выполненных работ (форма КС-2) и справки о стоимости выполненных работ и затрат (форма КС-3), оформленных с учетом требований по формированию документов, подтверждающих затраты на реализацию Договора (приложение № 2 к настоящему Договору).
	2. Заказчик, получивший письменное сообщение Подрядчика о готовности к сдаче работ, в срок не позднее 3 (трех) рабочих дней приступает к приемке результатов выполненных работ, при этом приемка работ и оформление результатов этой приемки осуществляются в течение 3 (трех) рабочих дней.
	3. При наличии недостатков в работах, выполненных Подрядчиком, в том числе отступлений, ухудшающих результат выполненных работ, или иных недостатков выполненных работ Заказчик вправе отказаться от подписания акта приемки выполненных работ (форма КС-2) и справки о стоимости выполненных работ и затрат (форма КС-3). В таком случае Сторонами составляется акт, в котором фиксируется перечень дефектов (недоделок) и сроки их устранения Подрядчиком. Подрядчик обязан устранить все обнаруженные недостатки своими силами и за свой счет в срок, установленный Заказчиком.
	4. Если Заказчик письменно уведомил Подрядчика о необходимости устранения любых замечаний, связанных с выполнением работ, а Подрядчик не устранил их в установленный Заказчиком срок или сообщил о невозможности их устранения, Заказчик имеет право по истечении указанного срока устранить указанные замечания силами третьих лиц. Все расходы, связанные с устранением таких замечаний, возмещаются за счет Подрядчика при условии предоставления Заказчиком документов, подтверждающих понесенные расходы, связанные с устранением таких недостатков.
	5. Акт о приемке выполненных работ (форма КС-2) и справка о стоимости выполненных работ и затрат (форма КС-3) подписываются после устранения Подрядчиком всех выявленных при приемке недостатков.
	6. Работы считаются выполненными со дня подписания Сторонами акта о приемке выполненных работ (форма КС-2) и справки о стоимости выполненных работ и затрат (форма КС-3).
	7. При приемке выполненной работы Заказчик может провести экспертизу для проверки выполненных Подрядчиком работ, предусмотренных Договором, в части их соответствия условиям Договора. Экспертиза качества выполненной работы, предусмотренной Договором, может проводиться Заказчиком своими силами или к ее проведению могут привлекаться эксперты, экспертные организации на основании договоров, заключенных в соответствии с законодательством Российской Федерации. Выбор экспертной организации осуществляется Заказчиком самостоятельно. Экспертное заключение качества выполненной работы, проведенное Заказчиком либо экспертной организацией, является обязательным для исполнения Подрядчиком.
	8. В случае установления по результатам экспертизы факта ненадлежащего качества выполненной работы Подрядчик обязан компенсировать Заказчику все возникшие в связи с проведением экспертизы расходы по предъявлении Заказчиком письменного требования и копии соответствующего заключения, других документов, подтверждающих затраты Заказчика.
	9. Результат выполненных работ переходит в собственность Заказчика с даты завершения всех работ и подписания Сторонами акта о приемке выполненных работ (форма КС-2) и справки о стоимости выполненных работ и затрат (форма КС-3), после чего Заказчик берет на себя риск его случайной гибели или повреждения.

4. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

4.1. Заказчик обязан:

4.1.1. Принять и оплатить выполненные Подрядчиком работы в соответствии с условиями настоящего Договора.

4.1.2. Своевременно выполнить иные свои обязательства, предусмотренные настоящим Договором, а также действующим законодательством Российской Федерации.

4.1.3. Предоставить Подрядчику площадку для организации выполнения работ и документацию, предусмотренную техническим заданием (приложение № 1 к настоящему Договору).

4.2. Заказчик вправе:

4.2.1. Требовать от Подрядчика предоставления информации по вопросам, касающимся выполнения надлежащих обязательств по настоящему Договору.

4.3. Подрядчик обязан:

4.3.1. Своими силами и средствами либо с привлечением третьих лиц, предварительно согласованных с Заказчиком, выполнить работы, определенные настоящим Договором.

4.3.2. До начала производства работ назначить ответственного производителя работ и сообщить о его назначении Заказчику.

4.3.3. Обязуется обеспечить безопасность строительства объекта в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации, а также иных принятых в установленном порядке актов, регулирующих вопросы обеспечения безопасности строительства объектов, в том числе путем:

- установления пропускного и внутриобъектового режимов в соответствии с Инструкцией о пропускном и внутриобъектовом режимах ВТРК «Эльбрус», если иное не согласовано Заказчиком.

- соблюдения конфиденциальности решений, связанных с инженерно-техническими мероприятиями по обеспечению безопасности объекта.

4.4. Подрядчик вправе:

4.4.1. Требовать от Заказчика оплаты выполненных работ.

5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

5.1. При нарушении условий настоящего Договора Стороны несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации и настоящим Договором.

5.2. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения одной из Сторон обязательств по настоящему Договору она обязана возместить другой Стороне причиненные неисполнением или ненадлежащим исполнением убытки.

5.3. В случае нарушения какой-либо из Сторон сроков исполнения принятых на себя обязательств по настоящему Договору, сроки исполнения обязательств другой Стороны соразмерно продлеваются (за исключением случаев, прямо предусмотренных настоящим Договором).

5.4. Заказчик имеет право приостановить оплату по Договору в случае неисполнения или ненадлежащего исполнения Подрядчиком обязательств по настоящему Договору.

5.5. Предъявление Сторонами неустойки (пени, штрафа) и (или) иных санкций за нарушение обязательств по настоящему Договору, а также сумм возмещения убытков или иного вреда производится письменно путем направления соответствующего требования (претензии) об их уплате и (или) возмещении.

5.6. Уплата неустойки (пени, штрафа) не освобождает виновную Сторону от возмещения убытков, а также исполнения иных принятых на себя обязательств по настоящему Договору. Неустойка (пеня, штраф) по настоящему Договору является штрафной. Стороны достигли соглашения о том, что установленная настоящим Договором неустойка (пеня, штраф) соразмерна последствиям нарушения обязательств.

5.7. Неустойка (пеня, штраф) уплачивается при наличии соответствующего письменного требования другой Стороны. Заказчик имеет право удержать неустойку (пеню, штраф) из причитающихся Подрядчику последующих платежей.

5.8. Если Подрядчик уклоняется от выставления счета-фактуры и передачи его Заказчику или отказывается исправить ранее выставленный и полученный Заказчиком счет-фактуру при обнаружении в нем ошибок, опечаток или исправлений, Заказчик вправе потребовать от Подрядчика уплаты суммы в размере суммы НДС (неполученного вычета по НДС) или удержать сумму НДС из причитающихся Подрядчику платежей до фактического исполнения Подрядчиком своей обязанности по предоставлению счета-фактуры.

5.9. Подрядчик по запросу Заказчика для обоснования права Заказчика на вычет НДС по настоящему Договору обязуется передать Заказчику следующие копии документов, заверенные печатью Подрядчика:

- выписку из лицевого счета налогоплательщика по НДС;

- декларацию по НДС с подтверждением ФНС России о принятии декларации.

Указанные документы предоставляются в течение 10 (десяти) календарных дней с даты их запроса Заказчиком. В случае если Подрядчик не предоставил в указанный срок или отказался предоставить запрашиваемые документы и их отсутствие повлечет невозможность получения Заказчиком вычета по НДС, Заказчик вправе потребовать от Подрядчика уплаты штрафа в размере неполученного вычета по НДС путем направления Подрядчику письменного уведомления с указанием в нем расчета такой денежной суммы и разумного срока для уплаты.

5.10. За нарушение срока выполнения работ Заказчик вправе начислить Подрядчику неустойку в размере 0,2 % от цены Договора за каждый день просрочки.

5.11. При условии выполнения Подрядчиком своих обязательств по Договору Подрядчик вправе начислить Заказчику неустойку за каждый день просрочки в случае, если Заказчик нарушил условия оплаты выполненных работ на срок свыше 30 (тридцати) календарных дней, в размере 0,01% от суммы просроченного платежа, но не более пяти процентов от суммы просроченного платежа.

5.12. Каждая Сторона должна исполнять свои обязательства надлежащим образом, оказывая другой Стороне всевозможное содействие во исполнение своих обязательств. Сторона, нарушившая свои обязательства по Договору, должна без промедления устранить эти нарушения, возместить другой Стороне причиненные таким неисполнением и/или ненадлежащим исполнением обязательств убытки.

6. РАЗРЕШЕНИЕ СПОРОВ

6.1. Все споры по настоящему Договору решаются путем переговоров с соблюдением претензионного порядка урегулирования споров.

6.2. Сторона, получившая претензию, обязана дать мотивированный ответ другой Стороне не позднее 10 (десяти) рабочих дней с даты получения претензии.

6.3. В случае если Стороны не придут к согласию, все споры, разногласия и требования, вытекающие из данного Договора или в связи с ним, в том числе касающиеся его нарушения, прекращения и недействительности, подлежат разрешению в Арбитражном суде г. Москвы.

6.4. Датой выставления требования (предъявления претензии) считается дата приема претензионных документов к отправке организацией почтовой связи, указанная на штемпеле в квитанции о приеме.

6.5. Сторона, направившая претензионные документы, должна не позднее даты приема организацией почтовой связи документов к отправке подтвердить такую отправку направлением по адресу электронной почты другой Стороны копий квитанции о приеме и направленных претензионных документов.

7. УСЛОВИЯ КОНФИДЕНЦИАЛЬНОСТИ

7.1. Если иное не будет установлено соглашением Сторон, то конфиденциальными являются все получаемые Сторонами друг от друга в процессе исполнения настоящего Договора сведения, за исключением тех, которые без участия Сторон были или будут опубликованы или распространены в иной форме в официальных (служебных) источниках либо стали (станут) известны без участия Сторон от третьих лиц.

7.2. Ни одна из Сторон не несет ответственности за действия, связанные с представлением в суд или иной компетентный государственный орган конфиденциальных сведений по их законному требованию.

7.3. Конфиденциальные сведения не подлежат разглашению и распространению в иной форме как в течение всего срока действия настоящего Договора, так и после его прекращения в течение последующих 2 (двух) лет.

7.4. Стороны принимают все необходимые меры для того, чтобы их сотрудники, правопреемники без предварительного согласия другой Стороны не информировали третьих лиц о сведениях и информации, полученных ими друг от друга в процессе исполнения настоящего Договора.

8. ОБСТОЯТЕЛЬСТВА НЕПРЕОДОЛИМОЙ СИЛЫ

8.1. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему Договору, если указанное неисполнение явилось следствием действия обстоятельств непреодолимой силы, в том числе объявленной или фактической войны, террористических актов, гражданских волнений, эпидемий, блокад, эмбарго, пожаров, землетрясений, наводнений и других природных стихийных бедствий, а также издания актов органами государственной власти, препятствующих исполнению обязательств или делающих такое исполнение невозможным, которые повлияли на исполнение Сторонами своих обязательств по Договору, и которые Стороны не были в состоянии предвидеть или предотвратить. При этом инфляционные процессы в экономике к обстоятельствам непреодолимой силы по условиям настоящего Договора не относятся.

8.2. При наступлении обстоятельств, указанных в пункте 8.1 настоящего Договора, каждая Сторона должна без промедления не позднее 5 (пяти) рабочих дней известить о них в письменном виде другую Сторону. Извещение должно содержать данные о характере обстоятельств, а также официальные документы, удостоверяющие наличие этих обстоятельств и дающие оценку их влияния на возможность исполнения Стороной своих обязательств по данному Договору. Достаточным подтверждением возникновения и существования обстоятельств непреодолимой силы будет являться справка, выданная компетентным органом государственной власти Российской Федерации.

8.3. Если Сторона не направит или несвоевременно направит извещение, предусмотренное в пункте 8.2 настоящего Договора, то она обязана возместить другой Стороне понесенные последней убытки.

8.4. В случаях наступления обстоятельств, предусмотренных в пункте 8.1 настоящего Договора, срок выполнения Стороной обязательств по настоящему Договору отодвигается соразмерно времени, в течение которого действуют эти обстоятельства и их последствия.

9. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА.

ИЗМЕНЕНИЕ И РАСТОРЖЕНИЕ ДОГОВОРА

9.1. Настоящий договор вступает в силу с даты его подписания Сторонами и действует до полного исполнения Сторонами принятых на себя обязательств.

9.2. Настоящий договор может быть изменен и (или) дополнен по соглашению Сторон, совершенному в письменной форме и подписанному надлежащим образом уполномоченными на то представителями Сторон.

9.3. Настоящий договор может быть расторгнут:

- по основаниям, предусмотренным настоящим Договором, а также действующим законодательством Российской Федерации.

9.4. Заказчик вправе в одностороннем порядке отказаться от исполнения настоящего Договора в случаях, когда Подрядчик:

- не приступает к выполнению работ в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты подписания Сторонами настоящего Договора;

- нарушил срок окончания работ;

- не устранил допущенные отступления от условий настоящего Договора или иные недостатки результата работ в срок, установленный настоящим Договором (либо дополнительно согласованный Сторонами);

- допустил отступления от условий настоящего Договора, которые являются существенными и неустранимыми, либо выполнил работы с недостатками, которые делают результат работ непригодным для предусмотренного настоящим Договором исполнения, а также допустил повторное некачественное выполнение работ;

- при введении в отношении Подрядчика любой из процедур по делу о банкротстве или ликвидации Подрядчика;

- при аннулировании (прекращения) действия лицензии/допуска СРО Подрядчика на работы по предмету Договора, а также в случаях принятия государственными или муниципальными органами решений, лишающих подрядчика права на выполнение работ;

- а также в случаях, предусмотренных действующим законодательством.

9.5. Уведомление Заказчика об одностороннем отказе от исполнения настоящего Договора направляется Подрядчику и настоящий Договор считается расторгнутым с даты получения Подрядчиком указанного решения, если иной срок отказа от Договора не предусмотрен в уведомлении.

9.6. В случае расторжения настоящего Договора по основаниям, предусмотренным пунктом 9.4 настоящего Договора, Подрядчику могут быть возмещены расходы, фактически понесенные им в связи с выполнением настоящего Договора до дня его расторжения, если они документально подтверждены.

9.7. Подрядчик вправе расторгнуть настоящий Договор в случаях, предусмотренных действующим законодательством.

9.8. Подрядчик обязан до предполагаемой даты расторжения настоящего Договора прекратить выполнение работ (если к ним приступил) и передать Заказчику:

- результат работ,

- исполнительную смету фактически выполненного объема работ с определением их стоимости.

9.9. Оплата работ, выполненных Подрядчиком после даты расторжения настоящего Договора, и возмещение убытков Подрядчика Заказчиком не производятся.

9.10. В случае расторжения настоящего Договора не по вине Заказчика Подрядчик возмещает Заказчику убытки, причиненные досрочным расторжением настоящего Договора.

10. ГАРАНТИЙНЫЙ СРОК

10.1. Подрядчик гарантирует качество выполненных работ по настоящему Договору, а также качество используемых при выполнении работ материалов и оборудования.

10.2. Гарантийный срок на выполненные работы по Договору составляет 36 (тридцать шесть) месяцев, на смонтированное оборудование/материалы гарантийный срок, установленный предприятием-изготовителем.

10.3. Гарантийный срок начинает исчисляться с даты подписания акта приемки выполненных работ (форма КС-2) и справки о стоимости выполненных работ и затрат (форма КС-3).

10.4. Гарантия не распространяется на неисправности, возникшие вследствие несоблюдения Заказчиком требований инструкций и условий эксплуатации.

10.5. Подрядчик обязан устранить за свой счет все недостатки, возникшие по его вине и период гарантийного срока, указанного в пункте 10.2 настоящего Договора.

10.6. Если в гарантийный срок Заказчик письменно уведомил Подрядчика о необходимости устранения любых выявленных дефектах, связанных с выполненными работами, а Подрядчик не устранил их в установленный Заказчиком срок или сообщил о невозможности их устранения, Заказчик имеет право по истечении указанного срока устранить указанные замечания силами третьих лиц. Все расходы, связанные с устранением таких замечаний, возмещаются за счет Подрядчика при условии предоставления Заказчиком документов, подтверждающих понесенные расходы, связанные с устранением таких недостатков.

11. АНТИКОРРУПЦИОННАЯ ОГОВОРКА

11.1. При исполнении своих обязательств по настоящему Договору Стороны, их аффилированные лица, работники или посредники не выплачивают, не предлагают выплатить и не разрешают выплату каких-либо денежных средств или ценностей, прямо или косвенно, любым лицам для оказания влияния на действия или решения этих лиц с целью получить какие-либо неправомерные преимущества или для достижения иных неправомерных целей.

11.2. При исполнении своих обязательств по настоящему Договору Стороны, их аффилированные лица, работники или посредники не осуществляют действия, квалифицируемые применимым для целей настоящего Договора законодательством как дача/получение взятки, коммерческий подкуп, а также иные действия, нарушающие требования применимого законодательства и международных актов о противодействии коррупции.

11.3. В случае возникновения у Стороны подозрений, что произошло или может произойти нарушение каких-либо положений пунктов 11.1 и 11.2 настоящего Договора, соответствующая Сторона обязуется уведомить об этом другую Сторону в письменной форме. В письменном уведомлении Сторона обязана сослаться на факты или предоставить материалы, достоверно подтверждающие или дающие основание предполагать, что произошло или может произойти нарушение каких-либо положений пунктов 11.1 и 11.2 настоящего Договора другой Стороной, ее аффилированными лицами, работниками или посредниками.

11.4. Сторона, получившая уведомление о нарушении каких-либо положений пунктов 11.1 и 11.2 настоящего Договора, обязана рассмотреть уведомление и сообщить другой Стороне об итогах его рассмотрения в течение 30 (тридцати) дней с даты получения письменного уведомления.

11.5. Стороны гарантируют осуществление надлежащего разбирательства по фактам нарушения положений пунктов 11.1 и 11.2 настоящего Договора с соблюдением принципов конфиденциальности и применение эффективных мер по предотвращению возможных конфликтных ситуаций. Стороны гарантируют отсутствие негативных последствий как для уведомившей Стороны в целом, так и для конкретных работников уведомившей Стороны, сообщивших о факте нарушений.

11.6. В случае подтверждения факта нарушения одной Стороной положений пунктов 11.1 и 11.2 настоящего Договора и/или неполучения другой Стороной информации об итогах рассмотрения уведомления о нарушении в соответствии с пунктом 11.3 настоящего Договора, другая Сторона имеет право расторгнуть настоящий Договор в одностороннем внесудебном порядке путем направления письменного уведомления не позднее чем за 10 (десять) календарных дней до даты прекращения действия настоящего Договора.

12. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

12.1. После подписания настоящего Договора все предыдущие письменные и устные соглашения, переговоры, переписка между Сторонами, относящиеся к настоящему Договору, теряют силу, за исключением заявки Подрядчика, оформленной в соответствии с требованиями документации по закупке.

12.2. Если при выполнении работ обнаруживаются препятствия к надлежащему исполнению Договора, каждая из Сторон обязана принять все зависящие от нее разумные меры по устранению таких препятствий и, соответственно, компенсировать нанесенный ущерб другой Стороне.

12.3. Во всем остальном, что не предусмотрено настоящим Договором, Стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.

12.4. В целях оперативного обмена документами Стороны договорились о возможности использовать, в качестве официальных, документы, переданные посредством электронной почты с адреса электронной почты Заказчика: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, на адрес электронной почты Подрядчика: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, а также факсимильной связи с последующей отсылкой оригиналов этих документов в течение 3 (трех) календарных дней с даты отправки по факсу (адресу электронной почты) заказной почтой или нарочным, при этом ответственность за достоверность и иные возможные злоупотребления в передаваемых документах (информации) возлагается на Сторону, использовавшую данный способ передачи документов (информации).

12.5. Стороны обязаны письменно уведомлять друг друга об изменении телефонов, факсов, адреса электронной почты, почтовых, банковских или отгрузочных реквизитов, о смене лиц, подписавших настоящий Договор, а также об изменениях в случае реорганизации, ликвидации, начала процесса о несостоятельности (банкротстве) не позднее 2 (двух) календарных дней с даты возникновения таких изменений.

12.6. До момента получения уведомления о произошедших изменениях исполнение Договора в соответствии с имеющимися реквизитами Сторон считается надлежащим.

12.7. Стороны настоящего Договора подтверждают, что являются юридическими лицами, зарегистрированными надлежащим образом в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации, и имеют право заключить настоящий Договор. Стороны также подтверждают, что в отношении них не принято решение о ликвидации или реорганизации, не начат процесс о несостоятельности (банкротстве). Недостоверность подтверждаемых сведений является существенным нарушением настоящего Договора.

12.8. Стороны без письменного согласия другой Стороны не вправе передавать свои права и обязанности по Договору.

Без письменного согласия Заказчика Подрядчик не вправе заключать договоры уступки права требования (цессии), а также договоры финансирования уступки права требования (факторинга). В случае нарушения Подрядчиком запрета на заключение договора уступки права требования (цессии) и договора финансирования уступки права требования (факторинга) Подрядчик уплатит Заказчику штраф в размере 50% от переуступленного денежного требования по указанным договорам уступки.

Согласие Заказчика требуется также в тех случаях, когда право (требование), возникшее из настоящего Договора, уступается после его расторжения или прекращения по иным основаниям.

12.9. Настоящий Договор прошит, пронумерован, а сшивка Договора скреплена подписями и печатями Сторон. При отсутствии на сшивке Договора подписей и печатей Сторон Договор не является заключенным и не порождает для Сторон юридических последствий.

12.10. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах на русском языке, по одному для каждой из Сторон. Оба экземпляра имеют равную юридическую силу.

12.11. Все указанные в Договоре приложения являются его неотъемлемой частью:

12.11.1. Приложение № 1 – техническое задание.

12.11.2. Приложение № 2 – требования по формированию документов, подтверждающих затраты на реализацию Договора.

13. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

|  |  |
| --- | --- |
| ПОДРЯДЧИК:Место нахождения: Адрес для отправки почтовойкорреспонденции:Банковские реквизиты: | ЗАКАЗЧИК:АО «КСК»Адрес в пределах места нахождения: улица Тестовская, дом 10, 26 этаж, помещение I, город Москва, Российская Федерация, 123112Адрес для отправки почтовой корреспонденции:123112, Российская Федерация, город Москва, улица Тестовская, дом 10, 26 этаж, помещение I Тел./факс: +7(495)775-91-22/ +7(495)775-91-24E-mail: [www.ncrc.ru](http://www.ncrc.ru/), [info@ncrc.ru](file:///C%3A%5CUsers%5CHodakov%5CAppData%5CLocal%5CMicrosoft%5CWindows%5CTemporary%20Internet%20Files%5CContent.IE5%5CMXC58NGD%5Cinfo%40ncrc.ru)ИНН 2632100740, КПП 770301001ОКПО 67132337, ОГРН 1102632003320Платежные реквизиты:Наименование: УФК по г. Москве (Акционерное общество «Курорты Северного Кавказа» л/сч 41736Э79340)р/сч № 40501810445251000179Банк: ГУ Банка России по ЦФО БИК: 044525000 |

14. ПОДПИСИ СТОРОН

|  |  |
| --- | --- |
| ОТ ПОДРЯДЧИКА: | ОТ ЗАКАЗЧИКА: |
|  |  |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ / | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ / |
|  |  |
| М.П. | М.П. |

**ПРИЛОЖЕНИЕ № 1**

к договору от «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2019 г.

№ \_\_\_\_

**ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 1 | Наименование объекта | Гараж на 94 гондолы площадью 816,9 кв. м, расположенный на станции «Мир» ВТРК «Эльбрус» |
| 2 | Основание выполнения работ | Акт осмотра объекта капитального строительства от 12.07.2018 |
| 3 | Заказчик | Акционерное общество «Курорты Северного Кавказа» |
| 4 | Подрядчик | Определяется по результатам закупки |
| 5 | Месторасположение  | Российская Федерация, Кабардино-Балкарская Республика, Эльбрусский район, село Терскол, гора Эльбрус, станция «Мир», ВТРК «Эльбрус» |
| 6 | Особые условия строительства | Сейсмичность района строительства 9 баллов. Горная сильнопересеченная местность со сложными гидрогеологическими и климатическими условиями. Высота над уровнем моря 3455 метров |
| 7 | Требования к Исполнителю | В соответствии с условиями закупки |
| 8 | Стадийность | Эксплуатация  |
| 9 | Срок выполнения работ | 60 рабочих дней |
| 10 | Срок действия задания | В течение срока Договора |
| 11 | Исходные данные | Проектная документация по объекту, акт осмотра объекта капитального строительства от 12.07.2018 |
| 12 | Состав работ | 1. Ремонтно-восстановительные работы по обеспечению работоспособности автономной системы пожаротушения, системы пожарной сигнализации и освещения.
2. Замена кровли гаража гондол.
3. Устройство ремонтной зоны с помещением по хранению ЗИП.
4. Очистка и покраска м/конструкций гаража гондол.
5. Ремонт и восстановление поверхности фундаментов в отдельных местах. Восстановление г/изоляции бетонной поверхности. Обсыпка подошвы фундаментов.
6. Обустройство платформы для обслуживания устройства перемещения гондол внутри гаража.
7. Замена профнастила фасадов гаража гондол.
8. Установка окон для эксплуатации гаража в дневное время.
9. Проведение антисептической обработки деревянного настила.

Расширенный перечень работ приведен в ведомости работ (приложение № 1 к настоящему техническому заданию) |
| 13. | Порядок выдачи исходных данных | Заказчик выдает исходные данные в течение 10 (десяти) дней после подписания Договора |
| 14. | Требования к производству работ | Соблюдение норм и правил по охране труда и технике безопасности в соответствии с действующей нормативно-технической документацией |
| 15. | Состав и содержание отчётных материалов | Акт приемки выполненных работ (форма КС-2) и справка о стоимости выполненных работ и затрат (форма КС-3) |
| 16. | Субподрядные организации | Определяются по согласованию с Заказчиком |
| 17. | Форма передаваемых отчётных материалов  | По окончании капитального ремонта необходимо представить Заказчику документы, указанные в пункте 15, на бумажном носителе в 2-х экземплярах.На бумажном носителе материалы должны быть сброшюрованы или оформлены в типографском исполнении |

|  |  |
| --- | --- |
| ОТ ПОДРЯДЧИКА: | ОТ ЗАКАЗЧИКА: |
|  |  |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ / | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ / |
|  |  |
| М.П. | М.П. |

|  |
| --- |
| **Приложение № 1 к Техническому заданию****Ведомость объёмов работ** |
| **на выполнение работ по проведению ремонта гаража на 94 гондолы площадью 816,9 кв. м, расположенного** **на станции «Мир» ВТРК «Эльбрус»** |
|  |  |  |  |  |
| № пп | Наименование работ | Ед.изм. | Кол-во | Формула расчёта, расчёт объёмов работ и расхода материалов |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| **Раздел 1. Земляные работы** |
| 1 | Разработка грунта с погрузкой в автомобили-самосвалы экскаваторами импортного производства с ковшом вместимостью 0,5 (0,5-0,63) м3, группа грунтов 4 (для засыпки фундамента) | 1000 м3 | 0,2 |  200 / 1000 |
| 2 | Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т, работающими вне карьера на расстояние: I класс груза до 2 км | 1 т груза | 360 |  200\*1,8 |
| 3 | Разработка грунта с перемещением до 10 м бульдозерами мощностью: 96 кВт (130 л.с.), группа грунтов 3 (засыпка фундаментов) | 1000 м3 | 0,18 |  (200\*0,9) / 1000 |
| 4 | Засыпка вручную траншей, пазух котлованов и ям, группа грунтов: 3 | 100 м3 | 0,2 |  (200\*0,1) / 100 |
| 5 | Разработка грунта с погрузкой на автомобили-самосвалы в траншеях экскаватором «обратная лопата» с ковшом вместимостью 0,65 (0,5-1) м3 с погрузкой на автомобили-самосвалы, группа грунтов 4 | 1000 м3 | 0,171 |  (190\*0,9) / 1000 |
| 6 | Разработка грунта вручную в траншеях глубиной до 2 м без креплений с откосами, группа грунтов: 4 | 100 м3 | 0,19 |  (190\*0,1) / 100 |
| 7 | Разработка грунта с перемещением до 10 м бульдозерами мощностью: 96 кВт (130 л.с.), группа грунтов 3 (засыпка фундаментов) | 1000 м3 | 0,171 |  (190\*0,9) / 1000 |
| 8 | Засыпка вручную траншей, пазух котлованов и ям, группа грунтов: 3 | 100 м3 | 0,19 |  (190\*0,1) / 100 |
| 9 | Отбивка штукатурки с поверхностей: столбов, колонн, пилястр кирпичных (прим. подготовка поверхности) | 100 м2 | 0,3 |  30 / 100 |
| 10 | Очистка бетонных поверхностей сжатым воздухом | м2 | 30 |   |
| 11 | Приготовление однокомпонентных составов серии EMACO, EMACO NANOCRETE, EMACO FAST, MASTERSEAL, MASTERFLOW: вручную | м3 | 0,6 |  30\*0,02 |
| 12 | Выравнивание поверхности бетонных и железобетонных конструкций составами серии EMACO, EMACO NANOCRETE в один слой, толщина слоя 2 мм: вертикальной | 100 м2 | 0,3 |  30 / 100 |
| 13 | На каждый 1 мм изменения толщины слоя добавлять (уменьшать) к расценке: 46-08-005-01 (до толщины 20мм) | 100 м2 | 0,3 |  30 / 100 |
| 14 | Смесь сухая безусадочная быстротвердеющая MasterEmaco T 1100 TIX (EMACO FAST TIXO) тиксотропного типа (расход 1950кг/м3) | кг | 1170 |  30\*0,02\*1950 |
| 15 | Ремонт обмазочной изоляции фундаментов | 100 м2 | 5,62 |  562 / 100 |
| 16 | Мастика битумно-полимерная обмазочная гидроизоляционная «Славянка», холодного применения | т | 1,5624 |  562\*2\*1,39/1000 |
| 17 | Постановка болтов: строительных с гайками и шайбами (Протяжка гаек анкерных болтов) | 100 шт | 1,2 |  120 / 100 |
| **Раздел 2. Смена кровли ангара** |
| 18 | (ДЕМОНТАЖ) Монтаж кровельного покрытия: из профилированного листа при высоте здания до 25 м | 100 м2 | 9 |  900 / 100 |
| 19 | Монтаж кровельного покрытия: из профилированного листа при высоте здания до 25 м | 100 м2 | 9 |  900 / 100 |
| 20 | Профнастил оцинкованный: Н75-750-0,8 | м2 | 900 |   |
| **Раздел 3. Смена листов ограждения** |
| 21 | (ДЕМОНТАЖ) Монтаж ограждающих конструкций стен: из профилированного листа при высоте здания до 30 м | 100 м2 | 7,6 |  760 / 100 |
| 22 | Монтаж ограждающих конструкций стен: из профилированного листа при высоте здания до 30 м | 100 м2 | 7,6 |  760 / 100 |
| 23 | Профнастил оцинкованный: C8-1150-0,4 | м2 | 760 |   |
| 24 | Конструкции: нащельники стальные и детали обрамления | т | 0,0332 |   |
| **Раздел 4. Монтаж МК** |
| *Каркас* |
| 25 | Монтаж опорных стоек для пролетов: до 24 м | т | 0,3 |  0,6\*0,5 |
| 26 | Отдельные конструктивные элементы зданий и сооружений с преобладанием: горячекатаных профилей, средняя масса сборочной единицы до 0,1 т | т | 0,3 |  0,6\*0,5 |
| 27 | Монтаж прогонов при шаге ферм до 12 м при высоте здания: до 25 м | т | 0,18 |  0,6\*0,3 |
| 28 | Отдельные конструктивные элементы зданий и сооружений с преобладанием: горячекатаных профилей, средняя масса сборочной единицы до 0,1 т | т | 0,18 |  0,6\*0,3 |
| 29 | Монтаж связей и распорок из одиночных и парных уголков, гнутосварных профилей для пролетов: до 24 м при высоте здания до 25 м | т | 0,12 |  0,6\*0,2 |
| 30 | Отдельные конструктивные элементы зданий и сооружений с преобладанием: горячекатаных профилей, средняя масса сборочной единицы до 0,1 т | т | 0,12 |  0,6\*0,2 |
| 31 | Огрунтовка металлических поверхностей за один раз: грунтовкой ГФ-021 | 100 м2 | 0,3912 |  (0,6\*65,2) / 100 |
| 32 | Окраска металлических огрунтованных поверхностей: эмалью ПФ-115 (за 2 раза) | 100 м2 | 0,3912 |  (0,6\*65,2) / 100 |
| *Ограждение* |
| 33 | Устройство металлических ограждений: без поручней | 100 м | 0,25 |  25 / 100 |
| 34 | Отдельные конструктивные элементы зданий и сооружений с преобладанием: гнутосварных профилей и круглых труб, средняя масса сборочной единицы до 0,1 т | т | 0,677 |  162,4\*4,3/1000/1,032 |
| 35 | Очистка поверхности щетками | м2 | 30,45 |  0,7\*43,5 |
| 36 | Обеспыливание поверхности | м2 | 30,45 |  0,7\*43,5 |
| 37 | Огрунтовка металлических поверхностей за один раз: грунтовкой ГФ-021 | 100 м2 | 0,3045 |  (0,7\*43,5) / 100 |
| 38 | Окраска металлических огрунтованных поверхностей: эмалью ПФ-115 (за 2 раза) | 100 м2 | 0,3045 |  (0,7\*43,5) / 100 |
| **Раздел 5. Ремонтная зона ангара** |
| 39 | Монтаж ограждающих конструкций стен: из многослойных панелей заводской готовности при высоте здания до 50 м | 100 м2 | 0,952 |  95,2 / 100 |
| 40 | Сэндвич-панель трехслойная стеновая «Металл Профиль» с видимым креплением Z-LOCK, с наполнителем из минеральной ваты (НГ) плотностью 110кг/м3, марка МП ТСП-Z, толщина: 150 мм, тип покрытия полиэстер, толщина металлических облицовок 0,5 мм (Россия) | м2 | 95,2 |   |
| 41 | Конструкции: нащельники стальные и детали обрамления | т | 0,2599 |   |
| 42 | Облицовка: оконных проемов в наружных стенах откосной планкой из оцинкованной стали с полимерным покрытием с устройством водоотлива оконного из оцинкованной стали с полимерным покрытием | м2 | 3,6 |   |
| 43 | Облицовка: дверных проемов в наружных стенах откосной планкой из оцинкованной стали с полимерным покрытием с установкой наличников из оцинкованной стали с полимерным покрытием | м2 | 2,64 |  1,2\*2,2 |
| 44 | Установка в жилых и общественных зданиях оконных блоков из ПВХ профилей: поворотных (откидных, поворотно-откидных) с площадью проема до 2 м2 двухстворчатых | 100 м2 | 0,036 |  (2\*1,5\*1,2) / 100 |
| 45 | Блоки оконные из поливинилхлоридных профилей с листовым стеклом и стеклопакетом: двустворные с форточными створками ОПРСП 12-15, площадью 1,71 м2, ОПРСП 15-12, площадью 1,71 м2 (ГОСТ 30674-99) | м2 | 3,6 |   |
| 46 | Установка подоконных досок из ПВХ: в панельных стенах | 100 м | 0,024 |  (2\*1,2) / 100 |
| 47 | Доски подоконные ПВХ, шириной 300 мм | м | 3 |   |
| 48 | Установка блоков из ПВХ в наружных и внутренних дверных проемах: в перегородках и деревянных нерубленных стенах площадью проема до 3 м2 | 100 м2 | 0,033 |  (1,5\*2,2) / 100 |
| 49 | Блоки дверные входные пластиковые: с простой коробкой, однопольная с клювовой фурнитурой, без стеклопакета по типу сэндвич, площадь более 2 м2 | м2 | 3,3 |  1,5\*2,2 |
| *Перекрытие* |
| 50 | Подшивка потолков: досками | 100 м2 | 0,4471 |  44,71 / 100 |
| 51 | Доска необрезная (береза, липа) II сорта, длина 4-6,5 м, ширина – размер не установлен (по наличию), толщина 19-22 мм,  | м3 | 0,2 |   |
| 52 | Установка пароизоляционного слоя из: пленки полиэтиленовой (без стекловолокнистых материалов) | 100 м2 | 0,4471 |  44,71 / 100 |
| 53 | Пленка полиэтиленовая толщиной: 0,15 мм | м2 | 51,42 |   |
| 54 | Изоляция покрытий и перекрытий изделиями из волокнистых и зернистых материалов насухо | м3 | 8,942 |  44,71\*0,2 |
| 55 | Плиты минераловатные «Лайт-Баттс» ROCKWOOL | м3 | 9,121 |   |
| 56 | Установка пароизоляционного слоя из: пленки полиэтиленовой (без стекловолокнистых материалов) (Устройство ветрозащитной пленки) | 100 м2 | 0,4471 |  44,71 / 100 |
| 57 | Мембрана однослойная ветрозащитная гидроизоляционная Tyvek Housewrap | 10 м2 | 5,142 |  51,42 / 10 |
| 58 | Подшивка потолков: плитами древесноволокнистыми, твердыми толщиной 5 мм | 100 м2 | 0,4471 |  44,71 / 100 |
| 59 | Фанера общего назначения из шпона лиственных пород водостойкая марки ФК,: сорт 1/2, толщина 10 мм | м3 | 0,469 |  44,71\*1,05\*0,01 |
| *Пол* |
| 60 | Устройство покрытий: из линолеума насухо, из готовых ковров на комнату | 100 м2 | 0,4471 |  44,71 / 100 |
| 61 | Ковры (готовые на комнату) из линолеума поливинилхлоридного на теплозвукоизолирующей подоснове марок: ПР-ВТ,ВК-ВТ, ЭК- ВТ | м2 | 45,6 |   |
| 62 | Устройство плинтусов поливинилхлоридных: на винтах самонарезающих | 100 м | 0,2525 |  ((6,77534+6,59903)\*2-1,5) / 100 |
| 63 | Плинтуса для полов пластиковые, 19х48 мм | м | 25,5 |   |
| 64 | Заглушка торцевая для пластикового плинтуса левая, высота 48 мм | 100 шт | 0,05 |  5 / 100 |
| 65 | Заглушки торцевая для пластикового плинтуса правая, высота 48 мм | 100 шт | 0,05 |  5 / 100 |
| 66 | Соединитель для пластикового плинтуса, высота 48 мм | 100 шт | 0,23 |  23 / 100 |
| 67 | Уголок внутренний для пластикового плинтуса, высота 48 мм | 100 шт | 0,04 |  4 / 100 |
| 68 | Уголок наружный для пластикового плинтуса, высота 48 мм | 100 шт | 0,04 |  4 / 100 |
| **Раздел 6. Склад ЗИПа под ремонтной зоной ангара** |
| 69 | Устройство подстилающих слоев: щебеночных | м3 | 9,792 |  6,8\*4,8\*0,3 |
| 70 | Каменная мелочь марки 300 | м3 | 1,077 |   |
| 71 | Щебень из природного камня для строительных работ марка: 1000, фракции 70-120 мм | м3 | 0,8813 |   |
| 72 | Щебень из природного камня для строительных работ марка: 1000, фракция 20-40 мм | м3 | 9,792 |   |
| 73 | Щебень из природного камня для строительных работ марка: 1000, фракция 5(3)-10 мм | м3 | 0,9792 |   |
| 74 | Устройство гидроизоляции обмазочной: в один слой толщиной 2 мм | 100 м2 | 0,3264 |  (6,8\*4,8) / 100 |
| 75 | Устройство стяжек: цементных толщиной 20 мм | 100 м2 | 0,3264 |  (6,8\*4,8) / 100 |
| 76 | Устройство стяжек: на каждые 5 мм изменения толщины стяжки добавлять или исключать к расценке 11-01-011-01 | 100 м2 | 0,3264 |  (6,8\*4,8) / 100 |
| 77 | Раствор готовый кладочный цементный марки: 100 | м3 | 0,999 |  0,6659+0,3329 |
| 78 | Устройство тепло- и звукоизоляции сплошной из плит: древесноволокнистых (прим) | 100 м2 | 0,3264 |  32,64 / 100 |
| 79 | Плиты теплоизоляционные из экструзионного вспененного полистирола ПЕНОПЛЭКС-35 | м3 | 3,362 |  6,8\*4,8\*0,1\*1,03 |
| 80 | Устройство подстилающих слоев: бетонных | м3 | 3,264 |  6,8\*4,8\*0,1 |
| 81 | Приготовление тяжелого бетона: на щебне класса В 10 | 100 м3 | 0,0333 |  3,329 / 100 |
| 82 | Щебень из природного камня для строительных работ марка: 800, фракция 40-70 мм | м3 | 2,663 |   |
| 83 | Песок природный для строительных: работ средний | м3 | 1,898 |   |
| 84 | Монтаж ограждающих конструкций стен: из многослойных панелей заводской готовности при высоте здания до 50 м | 100 м2 | 0,4059 |  40,59 / 100 |
| 85 | Сэндвич-панель трехслойная стеновая «Металл Профиль» с видимым креплением Z-LOCK, с наполнителем из минеральной ваты (НГ) плотностью 110кг/м3, марка МП ТСП-Z, толщина: 150 мм, тип покрытия полиэстер, толщина металлических облицовок 0,5 мм (Россия) | м2 | 40,59 |   |
| 86 | Конструкции: нащельники стальные и детали обрамления | т | 0,1108 |   |
| 87 | Облицовка: дверных проемов в наружных стенах откосной планкой из оцинкованной стали с полимерным покрытием с установкой наличников из оцинкованной стали с полимерным покрытием | м2 | 1,98 |  0,9\*2,2 |
| 88 | Монтаж лестниц прямолинейных и криволинейных, пожарных с ограждением | т | 0,3 |   |
| 89 | Болты с гайками и шайбами строительные | т | 0,005 |  5/1000 |
| 90 | Отдельные конструктивные элементы зданий и сооружений с преобладанием: гнутосварных профилей и круглых труб, средняя масса сборочной единицы до 0,1 т | т | 0,3 |   |
| **Раздел 7. Покраска МК ангара** |
| 91 | Окраска масляными составами ранее окрашенных больших металлических поверхностей (кроме крыш): за два раза | 100 м2 | 10,98 |  (2000\*0,549) / 100 |
| 92 | Краски для внутренних работ масляные, готовые к применению МА-15 БИО | т | 0,1768 |   |
| 93 | Установка и разборка внутренних трубчатых инвентарных лесов: при высоте помещений до 6 м | 100 м2 | 0,8 |  80 / 100 |
| 94 | Детали деревянных лесов из пиломатериалов хвойных пород | м3 | 0,0064 |   |
| 95 | Детали стальных трубчатых лесов, укомплектованные пробками, крючками и хомутами, окрашенные | т | 0,0232 |   |
| **Раздел 8. Платформа рельса** |
| 96 | Монтаж лестниц прямолинейных и криволинейных, пожарных с ограждением | т | 0,335 |   |
| 97 | Болты с гайками и шайбами, строительные | т | 0,005 |  5/1000 |
| 98 | Отдельные конструктивные элементы зданий и сооружений с преобладанием: гнутосварных профилей и круглых труб, средняя масса сборочной единицы до 0,1 т | т | 0,34 |   |
| 99 | Огрунтовка металлических поверхностей за один раз: грунтовкой ГФ-021 | 100 м2 | 0,196 |  (0,335\*58,56) / 100 |
| 100 | Окраска металлических огрунтованных поверхностей: эмалью ПФ-115 (за 2 раза) | 100 м2 | 0,196 |  (0,335\*58,56) / 100 |
| **Раздел 9. Электроснабжение склада ЗИПа и ремонтной зоны ангара** |
| 101 | Щитки осветительные, устанавливаемые на стене: распорными дюбелями, масса щитка до 6 кг (Боксы под пускатели) | шт | 4 |   |
| 102 | Щиты распределительные навесные: ЩРН-12, размер корпуса 220х300х125 мм | шт | 4 |   |
| 103 | Прибор или аппарат | шт | 4 |   |
| 104 | Пускатель магнитный 50А катушка управления 220В АС 1НО+1НЗ LC1D (LC1D50AM7) Производитель Schneider Electric | шт | 4 |   |
| 105 | Автомат одно-, двух-, трехполюсный, устанавливаемый на конструкции: на стене или колонне, на ток до 100 А (Автомат защиты 60А) | шт | 6 |   |
| 106 | Выключатели автоматические: 50А, 63А | шт | 6 |   |
| 107 | Пускатель ручной общего назначения на ток до 25 А отдельно стоящий, устанавливаемый на конструкции: на стене или колонне (Пускатель 1 вел) | шт | 1 |   |
| 108 | Пускатели электродвигателей с прямым пуском от сети GV2ME06K1B7 Производитель Schneider Electric | шт | 1 |   |
| 109 | Автомат одно-, двух-, трехполюсный, устанавливаемый на конструкции: на стене или колонне, на ток до 25 А | шт | 2 |   |
| 110 | Выключатели автоматические: «Legrand» серии LR 3Р 25А | шт | 2 |   |
| 111 | Приборы, устанавливаемые на металлоконструкциях, щитах и пультах, масса: до 5 кг (Блок питания 12В) | шт | 4 |   |
| 112 | БЛОК ПИТАНИЯ ОПТИМАЛЬНОЙ СЕРИИ 12В 5A (арт. ABL7RP1205) | шт | 4 |   |
| 113 | Сетевой фильтр Pilot T (4 розетки) | шт | 3 |   |
| 114 | Электрополотенце (Электрический конвектор) | шт | 5 |   |
| 115 | Конвектор Thermor с электронным термостатом Thermor Evidence 3 Elec 2500 Вт | шт | 5 |   |
| 116 | Светильник отдельно устанавливаемый: на штырях с количеством ламп в светильнике 1 | 100 шт | 0,06 |  6 / 100 |
| 117 | Светильник для ЖКХ GM: G10-4-9-CM-хх-L00-P | шт | 6 |   |
| 118 | Прокладка труб гофрированных ПВХ для защиты проводов и кабелей | 100 м | 1 |  100 / 100 |
| 119 | Трубы гибкие гофрированные из ПВХ «DKC» диаметром: 20 мм | 10 м | 10,12 |  (100\*1,012) / 10 |
| 120 | Клипса для крепежа гофротрубы, диаметром: 20 мм | 10 шт | 30 |  300 / 10 |
| 121 | Затягивание провода в проложенные трубы и металлические рукава первого одножильного или многожильного в общей оплетке, суммарное сечение: до 16 мм2 | 100 м | 1 |  100 / 100 |
| 122 | Провода силовые гибкие со скрученными медными жилами с изоляцией и оболочкой из ПВХ, марки ПВС 3х4 | 1000 м | 0,102 |  (100\*1,02) / 1000 |
| **Раздел 10. Монтаж окон** |
| 123 | Резка стального профилированного настила (прим. разборка проемов) | м реза | 112 |  (2,5+1)\*2\*8\*2 |
| 124 | Разборка деревянных заполнений проемов: оконных с подоконными досками (прим. разборка проемов) | 100 м2 | 0,2 |  (2,5\*1\*8) / 100 |
| 125 | Установка в жилых и общественных зданиях оконных блоков из ПВХ профилей: поворотных (откидных, поворотно-откидных) с площадью проема более 2 м2 одностворчатых | 100 м2 | 0,2 |  (2,5\*1\*8) / 100 |
| 126 | Блоки оконные из поливинилхлоридных профилей с листовым стеклом и стеклопакетом: ОПРСП 18-15, площадью 2,59 м2 (ГОСТ 30674-99) (прим.) | шт | 8 |   |
| 127 | Установка подоконных досок из ПВХ: в панельных стенах | 100 м | 0,216 |  (2,7\*8) / 100 |
| 128 | Доски подоконные ПВХ, шириной: 300 мм | м | 21,6 |   |
| 129 | Устройство мелких покрытий (брандмауэры, парапеты, свесы и т.п.) из листовой оцинкованной стали | 100 м2 | 0,05 |  (2,5\*8\*0,25) / 100 |
| 130 | Водоотлив оконный шириной планки 250 мм из оцинкованной стали с полимерным покрытием | п.м | 20 |  2,5\*8 |
| **Раздел 11. Настил ангара** |
| 131 | Перестилка дощатых полов не крашеных | 100 м2 | 0,418 |  (836\*5% от 1) / 100 |
| 132 | Доска половая (лиственница) толщиной 20, 27, 32 мм, шириной 80, 90, 110, 134 мм, длиной 2-4 м, класс «А» | м3 | 0,0794 |   |
| 133 | Антисептирование древесины: водными растворами | 100 м2 | 16,72 |  (836\*2) / 100 |
| **Раздел 12. Прочее** |
| 134 | Погрузочные работы при автомобильных перевозках: мусора строительного с погрузкой вручную | 1 т груза | 0,0256 |   |
| 135 | Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т, работающих вне карьера, на расстояние: до 25 км I класс груза | 1 т груза | 0,0256 |   |
| **Раздел 13. Дополнительные затраты по транспортировке основных строительных материалов.** |
| 136 | Перевозка строительных грузов (металл - балки, сваи квадратного сечения более 40х40 мм, трубы, сталь листовая, швеллеры, шпунт металлический, сталь арматурная и т.п.) сверх учтенного нормами СНБ-2001 г. Нальчик - Станция Мир L= 136км(пол.Азау)+5,5км(Станция Мир)=141,5км, в т.ч. 30км, учтенные в СНБ, I класс груза | т | 11,206 |  8,388+2,652+0,02+0,092+0,001+0,001+0,028+0,002+0,002+0,02 |
| 137 | Перевозка строительных грузов (металлоконструкции) сверх учтенного нормами СНБ-2001 г. Нальчик - Станция Мир L= 136км(пол.Азау)+5,5км(Станция Мир) =141,5км, в т.ч. 30км, учтенные в СНБ, I класс груза | т | 2,712 |  0,404+0,6+1,317+0,023+0,368 |
| 138 | Калькуляция на перевозку щебня, песка автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т, работающих вне карьера до ЦБС (L= 83 км в т.ч. 30км, учтенные в СНБ) I класс груза (на 1 тн) | т | 26,893 |  0,064+1,077+4,261+1,41+1,567+15,667+2,847 |
| 139 | Перевозка грузов (бетона, раствора) за исключением 30 км, учтенных в сметной цене материалов (L= 90 км в т.ч. 30к,. учтенные в СНБ), I класс груза (на 1 тн) | т | 2,418 |   |
| 140 | Перевозка строительных грузов (прочие) г. Нальчик - Станция Мир L= 136км(пол.Азау)+5,5км(Станция Мир)=141,5км, в т.ч. 30км, учтенные в СНБ, I класс груза | т | 2,807 |  46,036-11,206-2,712-26,893-2,418 |
| 141 | Перевозка строительных грузов (прочие) г. Нальчик - Станция Мир L= 136км(пол.Азау)+5,5км(Станция Мир) =141,5км, в т.ч. 30км, учтенные в СНБ, 2 класс груза | т | 2,645 |  2,799-0,154 |
| 142 | Перевозка лесоматериалов СВЕРХ УЧТЕННОГО НОРМАМИ СНБ-2001 г. Нальчик - Станция Мир L= 136км(пол.Азау)+5,5км(Станция Мир)=141,5км, в т.ч. 30км, учтенные в СНБ, 2 класс груза (на 1 тн) | т | 0,154 |  0,122+0,005+0,002+0,025 |
| 143 | Перевозка строительных грузов (прочие) г. Нальчик - Станция Мир L= 136км(пол.Азау)+5,5км(Станция Мир)=141,5км, в т.ч. 30км, учтенные в СНБ, 3 класс груза | т | 1,817 |  5,144-3,327 |
| 144 | Калькуляция на перевозку бетонных, железобетонных изделий, стеновых и перегородочных материалов (кирпич, блоки, камни, плиты и панели), лесоматериалов круглых и пиломатериалов бортовым автомобилем, грузоподъемностью 15 т до Станции Мир: г. Нальчик - Станция Мир L= 136км (пол.Азау)+5,5км(Станция Мир)=141,5км, в т.ч. 30км, учтенные в СНБ, 3 класс груза (на 1 тн) (сэндвич-панели) | т | 3,327 |   |
| 145 | Перевозку строительных грузов (кроме массовых навалочных, перевозимых автомобилями-самосвалами, а также бетонных и железобетонных изделий, стеновых и перегородочных материалов, лесоматериалов круглых и пиломатериалов, включенных в таблицу 03-01), бортовым автомобилем грузоподъемностью 5 т г. Нальчик - Станция Мир L= 136км(пол.Азау)+5,5км(Станция Мир)=141,5км, в т.ч. 30км, учтенные в СНБ, 4 класс груза (на 1 тн) | т | 0,462 |   |

|  |  |
| --- | --- |
| ОТ ПОДРЯДЧИКА: | ОТ ЗАКАЗЧИКА: |
|  |  |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ / | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ / |
|  |  |
| М.П. | М.П. |

**ПРИЛОЖЕНИЕ № 2**

к договору от «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2019 г.

№ \_\_\_\_

|  |
| --- |
|  |

**Требования по формированию документов, подтверждающих затраты
на реализацию Договора**

|  |  |
| --- | --- |
|  | **Ремонтно-строительные работы и монтаж оборудования** |
| 1 | Затраты на ремонтно-строительные работы подтверждаются Договорами, актами сдачи-приемки выполненных работ по форме № КС-2 (далее – КС-2), справками о стоимости выполненных работ по форме № КС-3 (далее – КС-3), счетами-фактурами. Составление КС-2 на ремонтно-строительные работы и монтаж оборудования осуществляется на основании государственных сметных нормативов ФЕРр-2001. При отсутствии необходимых единичных расценок в сборниках ФЕРр-2001 сметные затраты на ремонтно-строительные работы могут быть определены: - по единичным расценкам сборника ФЕР 81-02-46-… «Работы при реконструкции зданий и сооружений»; - по единичным расценкам, включенным в сборники ФЕР-2001 с применением следующих коэффициентов: к=1,15 – к затратам труда и оплате труда рабочих; к=1,25 – к затратам на эксплуатацию строительных машин и механизмов, затратам труда машинистов;- по единичным расценкам, включенным в сборники ФЕРм-2001 |
| 2 | Акты выполненных работ по форме КС-2 формируются на фактически выполненные работы по сметной документации с использованием сметно-нормативной базы, принятой в сметной документации, в уровне цен на 01.01.2000 с пересчетом в текущий уровень цен.Пересчет в текущие цены осуществляется с использованием индекса изменения стоимости строительно-монтажных работ, публикуемым Минстроем России на период, соответствующий периоду выполнения работ согласно графику (приложение №\_\_\_ к Договору) .При этом базовая стоимость на 01.01.2000 выполненных работ по акту не должна превышать базовую стоимость на 01.01.2000 аналогичных работ, учтенных сметной документацией.Стоимость выполненных работ уменьшается пропорционально снижению, предложенному победителем конкурса, относительно начальной максимальной цены Договора |
| 3 | Стоимость материальных ресурсов (далее – МР) определяется по ФССЦ. Стоимость МР, на которые отсутствуют средние сметные цены в ФССЦ, формируется на основании подтверждающих их приобретение бухгалтерских документов (счетов-фактур и товарно-транспортных накладных) и в соответствие с рекомендациями МДС 81-2.99.В случае превышения цены МР по счету-фактуре над ценой МР по прайсу или коммерческому предложению (далее – КП), учтенной в сметной документации, цена МР в КС-2 принимается по прайсу или КП. В любом случае к КС-2 прикладывается счет-фактура на приобретение МР.Затраты на транспортировку МР свыше 30-ти километров, учтенных ФССЦ, определяются, с учетом разницы тарифов на фактическое расстояние перевозки и тарифа перевозки на 30 км, по калькуляциям, составленными по расценкам ФССЦпг03 на перевозку грузов автомобильным транспортом при соответствующем обосновании расстояния перевозки и наличии согласованной с Заказчиком транспортной схемы транспортировки МР, учитывающей оптимальные расстояние и способы транспортировки.Стоимость транспортировки МР по калькуляции учитывается в КС-2 в графе «материалы» |
| 4 | Стоимость оборудования подтверждается Договорами на поставку оборудования, счетами-фактурами, товарно-транспортными накладными.В случае превышения цены оборудования по счету-фактуре над ценой оборудования по коммерческому предложению Поставщика, учтенной в сметной документации, цена оборудования принимается по коммерческому предложению Поставщика. В любом случае предоставляется счет-фактура на приобретение оборудования |
| 5 | Величина накладных расходов принимается от фонда оплаты труда рабочих по видам строительных, монтажных, ремонтно-строительных работ в соответствии с МДС 81-33.2004 (с изменениями и дополнениями) |
| 6 | Величина сметной прибыли принимается от фонда оплаты труда рабочихпо видам строительных, монтажных, ремонтно-строительных работ в соответствии с МДС 81-25.2004 с учетом письма Федерального агентства по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству от 18 ноября 2004 г. № АП-5536/06 |
| 7 | Для учета влияния условий производства работ в горной местности и в помещениях эксплуатируемого объекта к нормам затрат труда, оплате труда рабочих (с учетом коэффициентов к расценкам из технической части сборников), нормам времени и затратам на эксплуатацию машин (включая затраты труда и оплату труда рабочих, обслуживающих машины), применяются повышающие коэффициенты согласно МДС 81-35.2004 в ред. приказа Минрегиона России от 01.06.2012 № 220 приложение № 1 таблица № 1 п. 2, п. 9.2; таблица № 2 п. 1, п. 7.2; таблица № 3 п. 1, п. 8.2 |
|  | **Временные здания и сооружения** |
| 8 | Затраты на строительство титульных временных зданий и сооружений (далее - ВЗИС) определяются в КС-2 на основании фактически построенных временных зданий и сооружений в соответствии с ГСНр 81-05-01-2001 п. 3.2.Возвратные суммы, учитывающие стоимость от реализации Заказчиком материалов и деталей, полученных от разборки ВЗИС (далее – возврат ВЗИС) определяются в размере 15% от суммы затрат на строительство ВЗИС, определенных в акте выполненных работ по итогу КС-2 до начисления налога на добавленную стоимость |
|  | **Прочие затраты** |
| 9 | Дополнительные затраты при производстве строительно-монтажных работ в зимнее время определяются в КС-2 в соответствии с ГСНр-81-05-02-2001  |
| 10 | Затраты, связанные с перебазированием строительно-монтажных организаций, места постоянной дислокации которых находятся в другом регионе, определяются в КС-2 по расчету, основанному на фактических затратах  |
| 11 | Затраты по перевозке автомобильным транспортом работников строительных и монтажных организаций определяются в КС-2 по расчету в соответствии с п. 9.3 приложения №8 МДС 81-35.2004 (разъяснение ФАУ ФЦЦС от 07.02.2012 №2342-ДШ/08) |
| 12 | Затраты, связанные с проживанием работников линейной сетки, определяются в КС-2 по расчету:- при наличии документов, подтверждающих затраты на проживание (Договора аренды жилья с приложением счетов-фактур и платежных поручений и т. п.) – в сумме не более 550 руб. в сутки на человека, - при отсутствии документов, подтверждающих затраты на проживание, – в сумме не более 12 руб. в сутки на человека с учетом коммунальных услуг |
| 13 | Затраты на выплату суточных при выполнении строительно-монтажных работ вахтовым методом и при командировании определяются в КС-2 по расчету, основанному на размере суточных не более 100 руб. в сутки на 1 человека, приказах о направлении в командировку, приказах о выплате и величине суточных (в любом случае размер суточных принимается в расчете не более 100 руб. в сутки на 1 человека), проездных документах и табелях учета рабочего времени.Общее количество чел./дней, учтенных в расчете, не может превысить нормативное количество чел./дней согласно локальному сметному расчету.  |
| 14 | Размер затрат на реализацию природоохранных мероприятий и компенсационных выплат (только на период строительства) подтверждается платежными поручениями |
|  |  |

|  |  |
| --- | --- |
| ОТ ПОДРЯДЧИКА: | ОТ ЗАКАЗЧИКА: |
|  |  |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ / | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ / |
|  |  |
| М.П. | М.П. |