

Протокол № ОКЭФ – ДСР – 53/1
заседания Единой комиссии по рассмотрению и допуску
заявок на участие в открытом конкурсе в электронной форме
(АО «КАВКАЗ.РФ»)

г. Москва

27 декабря 2022 г.

1. **Заказчик:** акционерное общество «КАВКАЗ.РФ», ИНН 2632100740 (далее - АО «КАВКАЗ.РФ»).

2. **На заседании Единой комиссии присутствовали:**

Зимнурова Жанна Анатольевна, Синицина Ольга Алексеевна, Козырев Аслан Казбекович, Ашимов Ренат Касимович, Муллабаев Урал Мунирович, Назаров Андрей Амирович, Токарев Игорь Александрович, Боев Владимир Александрович.

Кворум для проведения заседания имеется, заседание правомочно.

На заседание Единой комиссии в качестве эксперта приглашен: руководитель направления территориального планирования Департамента стратегического развития – Краснощеков Андрей Викторович.

3. **Извещение** о проведении открытого конкурса в электронной форме размещено на официальном сайте Единой информационной системы в сфере закупок: www.zakupki.gov.ru, на сайте Общества (Заказчика): www.ncrc.ru, на сайте электронной площадки: НЭП (Фабрикант) www.fabrikant.ru 07 декабря 2022 года № ОКЭФ-ДСР-53 (далее – Извещение от 07.12.2022 № ОКЭФ-ДСР-53).

4. **Наименование открытого конкурса в электронной форме:** право заключения договора на разработку проекта планировки территории, проекта межевания территории, плана обустройства и соответствующего материально-технического оснащения, перспективного плана развития особой экономической зоны туристско-рекреационного типа на территории муниципального образования «Дербентский район» Республики Дагестан и прилегающей к ней территории.

5. **Предмет договора:** разработка проекта планировки территории, проекта межевания территории, плана обустройства и соответствующего материально-технического оснащения, перспективного плана развития особой экономической зоны туристско-рекреационного типа на территории муниципального образования «Дербентский район» Республики Дагестан и прилегающей к ней территории.

6. **Начальная (максимальная) цена договора:** 71 045 091,21 (Семьдесят один миллион сорок пять тысяч девяносто один) рубль 21 копейка, без учета НДС или 85 254 109,45 (Восемьдесят пять миллионов двести пятьдесят четыре тысячи сто девять рублей 45 копеек, включая НДС, в том числе:

выполнение работ по этапу 1 - 18 419 921, 21 (Восемнадцать миллионов четыреста девятнадцать тысяч девятьсот двадцать один) рубль 21 копейка, без учета НДС;

выполнение работ по этапу 2 - 52 625 170 (Пятьдесят два миллиона шестьсот двадцать пять тысяч сто семьдесят) рублей 00 копеек, без учета НДС.

В цену договора включены все расходы исполнителя, связанные с перевозкой, страхованием, уплатой таможенных пошлин, налогов и других обязательных платежей.

7. **Срок поставки товара, выполнения работ, оказания услуг:** определяется условиями проекта договора (приложение № 6 к конкурсной документации).

8. **Место поставки товара, выполнения работ, оказания услуг:** определяется условиями проекта договора (приложение № 6 к конкурсной документации).

9. **Обеспечение заявки на участие в закупке:** установлено.

10. На момент открытия доступа (16:00 (мск) 23 декабря 2022 года) к поданным в форме электронных документов заявкам на участие в закупке поступило 3 (три) заявки на участие в открытом конкурсе в электронной форме.

11. Сведения об участниках закупки, подавших заявки:

Порядковый номер, дата и время регистрации заявки	Наименование участника закупки	Адрес местонахождения участника закупки	Цена договора, предложенная участником закупки
№ 1 от 22 декабря 2022 года 16:43 (мск)	ООО НИИ «Земля и город» (ИНН 5260008219)	603104, г. Нижний Новгород, ул. Нартова, д. 6, этаж 4, кабинет 10	70 380 00,00 (Семьдесят миллионов триста восемьдесят тысяч) рублей 00 копеек, без учета НДС
№ 2 от 23 декабря 2022 года 12:14 (мск)	ГАУ «Институт Генплана Москвы» (ИНН 9710042298)	125047, г. Москва, ул. 2-я Брестская, д. 2/14	62 500 000,00 (Шестьдесят два миллиона пятьсот тысяч) рублей 00 копеек, без учета НДС
№ 3 от 23 декабря 2022 года 12:16 (мск)	ООО Градостроительный институт «Мирпроект» (ИНН 7717545650)	119435, г. Москва, Большой Саввинский переулок, д. 12, стр. 11, этаж 3, пом. 1, ком. 13	66 878 424,54 (Шестьдесят шесть миллионов восемьсот семьдесят восемь тысяч четыреста двадцать четыре) рубля 54 копейки, без учета НДС

12. Процедура допуска к участию в открытом конкурсе в электронной форме участников закупки состоялась в 16:30 (мск) 27 декабря 2022 года по адресу: 123112, г. Москва, ул. Тестовская, д. 10.

13. Результаты проверки заявок на участие в открытом конкурсе в электронной форме на соответствие требованиям и условиям, указанным в Извещении от 07.12.2022 № ОКЭФ-ДСР-53:

13.1. Участник закупки **ООО НИИ «Земля и город»** соответствует требованиям, указанным в Извещении от 07.12.2022 № ОКЭФ-ДСР-53.

Приглашенный эксперт (А.В. Краснощеков) подтверждает соответствие требованиям, указанным в Извещении от 07.12.2022 № ОКЭФ-ДСР-53.

13.2. Участник закупки **ГАУ «Институт Генплана Москвы»** не соответствует требованиям, указанным в Извещении от 07.12.2022 № ОКЭФ-ДСР-53:

№	Требование	Несоответствие
Заявка на участие в закупке, подготовленная участником закупки, должна содержать следующие документы, сведения и информацию		
1.	7.1. заявка на участие в открытом конкурсе в электронной форме (по форме, определенной приложением № 1 к конкурсной документации)	Предложенная в заявке на участие в закупке участником закупки стоимость выполнения работ по этапу 1 превышает начальную (максимальную) стоимость выполнения работ

		<p>по этапу 1, указанную в пункте 3.12 конкурсной документации (Извещение от 07.12.2022 № ОКЭФ-ДСР-53):</p> <p>Предложение участника закупки: 62 500 000,00 (Шестьдесят два миллиона пятьсот тысяч) рублей 00 копеек, без учета НДС, в том числе:</p> <ul style="list-style-type: none"> - выполнение работ по этапу 1 - 18 750 000,00 (Восемнадцать миллионов семьсот пятьдесят тысяч) рублей 00 копеек, без учета НДС, - выполнение работ по этапу 2 - 43 750 000,00 (Сорок три миллиона семьсот пятьдесят тысяч) рублей 00 копеек, без учета НДС. <p>Пунктом 3.12 конкурсной документации предусмотрено: выполнение работ по этапу 1 - 18 419 921,21 (Восемнадцать миллионов четыреста девятнадцать тысяч девятьсот двадцать один) рубль 21 копейка, без учета НДС</p>
Основания не допуска участника закупки к участию в конкурсе		
<p>8.3. Единая комиссия, на основании результатов рассмотрения заявок на участие в закупке, принимает решение о несоответствии участника закупки и/или поданной им заявки на участие в закупке требованиям, установленным конкурсной документацией по следующим основаниям:</p> <p>8.3.4.превышение начальной (максимальной) цены договора и/или отдельных этапов начальной (максимальной) цены договора определенной пунктом 3.12 конкурсной документации</p>		

Приглашенный эксперт (А.В. Краснощеков) подтверждает несоответствие требованиям, указанным в Извещении от 07.12.2022 № ОКЭФ-ДСР-53.

13.3. Участник закупки **ООО Градостроительный институт «Мирпроект»** соответствует требованиям, указанным в Извещении от 07.12.2022 № ОКЭФ-ДСР-53.

Приглашенный эксперт (А.В. Краснощеков) подтверждает соответствие требованиям, указанным в Извещении от 07.12.2022 № ОКЭФ-ДСР-53.

14. Решение:

14.1. **Отказать** в участии в открытом конкурсе в электронной форме ГАУ «Институт Генплана Москвы».

Решение принято единогласно.

14.2. Допустить к участию в открытом конкурсе в электронной форме следующих участников:

- **ООО НИИ «Земля и город»;**
- **ООО Градостроительный институт «Мирпроект».**

Решение принято единогласно.

14.3. В соответствии с пунктом 6.13. «Положения о закупке товаров, работ, услуг АО «КАВКАЗ.РФ», осуществить оценку и сопоставление заявок на участие в конкурсе в электронной форме не позднее 29 декабря 2022 года.

Решение принято единогласно.

15. Настоящий протокол подлежит хранению не менее пяти лет.

16. Настоящий протокол подлежит публикации на официальном сайте Единой информационной системы в сфере закупок: www.zakupki.gov.ru, на сайте Общества

(Заказчика): www.ncrc.ru и на сайте электронной площадки: НЭП (Фабрикант) www.fabrikant.ru в сети Интернет.

Председатель Единой комиссии	_____	Зимнурова Жанна Анатольевна
Член Единой комиссии	_____	Синицина Ольга Алексеевна
Член Единой комиссии	_____	Козырев Аслан Казбекович
Член Единой комиссии	_____	Ашимов Ренат Касимович
Член Единой комиссии	_____	Муллабаев Урал Мунирович
Член Единой комиссии	_____	Назаров Андрей Амирович
Член Единой комиссии	_____	Токарев Игорь Александрович
Секретарь Единой комиссии	_____	Боев Владимир Александрович
Эксперт	_____	Краснощеков Андрей Викторович