

Протокол № ЗК-ЮД-98/1
вскрытия конвертов
с Заявками на участие в запросе котировок
(ОАО «Курорты Северного Кавказа»)

14 декабря 2012 г.

г. Москва

1. Наименование предмета запроса котировок: Заключение договора на оказание услуг по проведению оценки выкупной цены акций ОАО «Курорты Северного Кавказа».
2. Заказчик: Открытое акционерное общество «Курорты Северного Кавказа» (далее - ОАО «Курорты Северного Кавказа», ИНН 2632100740).
3. На процедуре вскрытия конвертов присутствовали:
 Горчев Олег Сергеевич, Топорков Сергей Владимирович, Воробьев Сергей Сергеевич, Канунников Денис Викторович, Зубков Владимир Николаевич, Голосов Дмитрий Александрович.
 Отсутствовал: Левин Дмитрий Борисович.

На заседание Единой комиссии в качестве эксперта был приглашен: главный юрисконсульт корпоративного отдела — Лим Вячеслав Ен-Секович.

Кворум имеется, заседание Единой комиссии правомочно.

4. Процедура вскрытия конвертов с Заявками состоялась в 18:00 (мск) 14 декабря 2012 года по адресу: Российская Федерация, 119034, г. Москва, ул. Пречистенка, д. 38.
5. Извещение о проведении запроса котировок было размещено на сайте <http://www.ncrc.ru> в сети Интернет в 10:00 (мск) 10 декабря 2012 года № ЗК-ЮД-98.
6. Сведения о существенных условиях договора:

| | |
|---|---|
| Предмет договора | Оказание услуг по проведению оценки выкупной цены акций ОАО «Курорты Северного Кавказа». |
| Максимальная цена договора | 260 085 (Двести шестьдесят тысяч восемьдесят пять) рублей, без учета НДС. Цена договора включает все расходы исполнителя на уплату сборов, налогов (помимо НДС) и иных обязательных платежей, и является окончательной. |
| Наименование, перечень оказываемых услуг | В соответствии с Заданием на оценку (Приложение № 1) к настоящему протоколу. |
| Место оказания услуг | Российская Федерация, 119034, г. Москва, ул. Пречистенка, д.38. |
| Условия оплаты | Расчет осуществляется в два этапа: - 50% стоимости работ оплачивается Заказчиком в качестве аванса в течение 3 (трех) банковских дней с момента выставления счета и подписания Договора; - 50% стоимости работ оплачивается Заказчиком в течение 3 (трех) банковских дней с момента подписания акта оказания услуг по |

| | |
|----------------------------|--|
| | Договору. |
| Срок оказания услуг | 10 (Десять) рабочих дней. |
| Финансирование | Собственные средства ОАО «Курорты Северного Кавказа» |

7. До окончания указанного в извещении о проведении запроса котировок срока подачи котировочных заявок 16:00 (мск) 14 декабря 2012 года поступило 3 (Три) котировочных заявки на бумажном носителе.

8. Сведения об участниках размещения заказа, подавших котировочные заявки:

| Регистрационный номер заявки участника размещения заказа | Наименование участника размещения заказа | Адрес местонахождения участника |
|---|---|---|
| № ВП-12-1831 от 13 декабря 2012 года 12:00 (мск) | ООО «Оценочная компания «ЛиК» (ИНН 7726654165) | 117525, г. Москва, ул. Чертановская, д.30, корп.2, 147 8-495-669-95-39 |
| № ВП-12-1839 от 14 декабря 2012 года 12:40 (мск) | ЗАО «2К Аудит-Деловые Консультации/Morison International» (ИНН 7734000085) | 127055,г. Москва, ул. Бутырский Вал, дом 68/70, корп.2 8-495-626-30-40 |
| № ВП-12-1843 от 14 декабря 2012 года 14:45 (мск) | ООО «Рашн Апрэйзл» (ИНН 7703755657) | 123557,г. Москва, Большой Тишинский переулок, д.43 8-495-532-96-96 |

9. Информация по процедуре вскрытия:

Вскрытие конвертов с Заявками на участие в запросе котировок произошло в очередности поступления Заявок.

9.1 Вскрытие конверта с Заявкой на участие в запросе котировок, представленного **ООО «Оценочная компания «ЛиК»:**

- Котировочная Заявка представлена **ООО «Оценочная компания «ЛиК»**, почтовый адрес: 117525, г. Москва, ул. Чертановская, д.30, корп.2, 147, ИНН 7726654165;
- конверт с Заявкой запакован;
- листы Заявки прошиты;
- стоимость оказания услуг составляет 120 000 (Сто двадцать тысяч) рублей, без учета НДС.

9.2 Вскрытие конверта с Заявкой на участие в запросе котировок, представленного **ЗАО «2К Аудит-Деловые Консультации/Morison International»:**

- Котировочная Заявка представлена **ЗАО «2К Аудит-Деловые Консультации/Morison International»**, почтовый адрес: 127055,г. Москва, ул. Бутырский Вал, дом 68/70, корп.2, ИНН 7734000085;
- конверт с Заявкой запакован;
- листы Заявки не прошиты;
- стоимость оказания услуг составляет 206 779,67 (Двести шесть тысяч семьсот семьдесят девять) рублей 67 копеек, без учета НДС.

9.3 Вскрытие конверта с Заявкой на участие в запросе котировок, представленного **ООО «Рашн Апрэйзл»:**

- Котировочная Заявка представлена **ООО «Рашн Апрэйзл»**, почтовый адрес: 123557, г. Москва, Большой Тишинский переулок, д.43, ИНН 7703755657;
- конверт с Заявкой запакован;
- все листы Заявки прошиты;
- стоимость оказания услуг составляет 185 000 (Сто восемьдесят пять тысяч) рублей, без учета НДС.

10. Настоящий протокол подлежит хранению в течение трех лет.

11. Настоящий протокол подлежит размещению на официальном сайте Заказчика <http://www.ncrc.ru> в сети Интернет.

Приложение:

1. Задание на оценку – на 1 л., в 1 экз.

Председатель комиссии



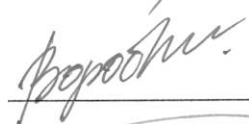
Горчев Олег Сергеевич

Член комиссии



Топорков Сергей Владимирович

Член комиссии



Воробьев Сергей Сергеевич

Член комиссии



Канунников Денис Викторович

Член комиссии




Зубков Владимир Николаевич

Секретарь комиссии



Голосов Дмитрий Александрович

Эксперт



Лим Вячеслав Ен-Секович

**Приложение №1 к Протоколу
от 14 декабря 2012 года № ЗК-ЮД-98/1**

ЗАДАНИЕ
на оказание услуг по оценке

| | |
|--|---|
| Объект оценки | Одна обыкновенная именная бездокументарная акция ОАО «Курорты Северного Кавказа» (ОГРН 1102632003320, ИНН 2632100740) |
| Оцениваемые имущественные права на объект оценки | Право собственности |
| Номинальная стоимость объекта оценки | 1000 (Одна тысяча) руб. |
| Балансовая стоимость объекта оценки | - |
| Цель оценки и вид определяемой стоимости | Определение рыночной стоимости |
| Предполагаемое использование результатов оценки и связанные с этим ограничения | Результаты оценки будут использованы для информирования акционеров о наличии у них права требовать выкупа обществом принадлежащих им акций в случаях реорганизации Общества или совершения крупной сделки, решение об одобрении которой принимается общим собранием акционеров, в соответствии со ст. 75-77 и гл. X Федерального закона «Об акционерных обществах» |
| Дата оценки | |
| Срок проведения оценки | 10 рабочих дней. |
| Форма отчета | Письменная форма, полный отчет, должен соответствовать требованиям Федерального закона от 29.07.1998 №135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» |
| Применяемые стандарты | Федеральный стандарт оценки № 1 «Общие понятия оценки, подходы к оценке и требования к проведению оценки (ФСО № 1)», Федеральный стандарт оценки № 2 «Цель оценки и виды стоимости (ФСО № 2)», Федеральный стандарт оценки № 3 «Требования к отчету об оценке (ФСО № 3)», Международные стандарты оценки Международного комитета по стандартам (МКСО) в редакции от 2003 г. |
| Допущения и ограничения на которых должна основываться оценка | Специальные допущения и ограничительные условия, которыми должен руководствоваться Оценщик при проведении оценки данного объекта не установлены. |