

Протокол № ЗКЭФ-УЗИО-889
рассмотрения заявок на участие в закупке
и определение победителя закупки
(АО «КАВКАЗ.РФ»)

г. Москва

«07» мая 2024 г.

1. Заказчик: акционерное общество «КАВКАЗ.РФ» (далее – АО «КАВКАЗ.РФ», ИНН 2632100740).

2. На заседании Единой комиссии присутствовали:
 Токарев Игорь Александрович, Зубатова Юлия Викторовна, Аликов Мурат Владимирович, Некрасов Сергей Михайлович, Нестерова Александра Николаевна, Боев Владимир Александрович.

Отсутствовала: Зимнурова Жанна Анатольевна.

В связи с отсутствием Председателя Единой комиссии его функции выполняет член Единой комиссии – Токарев Игорь Александрович, избранный большинством голосов из числа присутствующих на заседании членов Единой комиссии.

Кворум имеется, заседание Единой комиссии правомочно.

На заседание Единой комиссии в качестве эксперта приглашен: заместитель начальника Управления земельно-имущественных отношений Департамента развития особых экономических зон – Даринцев Константин Александрович.

3. Извещение о проведении открытого запроса котировок в электронной форме (далее - запрос котировок, закупка) размещено на официальном сайте Единой информационной системы в сфере закупок: www.zakupki.gov.ru, на сайте Общества (Заказчика): www.ncrc.ru, на сайте электронной площадки: АО «ЭТС» (Фабрикант) www.fabrikant.ru 24 апреля 2024 года № ЗКЭФ-УЗИО-889 (далее – Извещение от 24.04.2024 № ЗКЭФ-УЗИО-889).

4. Предмет закупки: право заключения договора на оказание услуг по подготовке межевых планов с целью образования земельных участков.

5. Информация по предмету закупки:

Предмет договора	Оказание услуг по подготовке межевых планов с целью образования земельных участков
Сведения о начальной (максимальной) цене договора	1 947 666,67 (Один миллион девятьсот сорок семь тысяч шестьсот шестьдесят шесть) рублей 67 копеек, без учета НДС
Количество поставляемого товара, объема выполняемых работ, оказываемых услуг	Определены условиями проекта договора (приложение № 4 к Извещению от 24.04.2024 № ЗКЭФ-УЗИО-889)
Место поставки товара, выполнения работ, оказания услуг	Определен условиями проекта договора (приложение № 4 к Извещению от 24.04.2024 № ЗКЭФ-УЗИО-889)
Форма, сроки и порядок оплаты	Определены проектом договора (приложение

товара, работ, услуг	№ 4 к Извещению от 24.04.2024 № 3КЭФ-УЗИО-889)
Срок поставки товара, выполнения работ, оказания услуг	Определен условиями проекта договора (приложение № 4 к Извещению от 24.04.2024 № 3КЭФ-УЗИО-889)
Источник финансирования	Собственные средства АО «КАВКАЗ.РФ»

6. На момент открытия доступа (16:00 (мск) 06 мая 2024 года) к поданным в форме электронных документов заявкам на участие в закупке поступило 8 (Восемь) заявок на участие в запросе котировок.

7. Сведения об участниках закупки, подавших заявки:

Порядковый номер, дата и время регистрации заявки	Наименование участника закупки	Адрес местонахождения участника закупки	Предложение о цене договора	Место оказания услуг
№ 1 02 мая 2024 года 16:10 (мск)	ООО «Проектный институт «Геоплан» (ИНН 9104002217)	295014, Республика Крым, г. Симферополь, Евпаторийское ш., д. 8, офис 300	1 260 000,00 (Один миллион двести шестьдесят тысяч) рублей 00 копеек, без учета НДС	Россия
№ 2 04 мая 2024 года 14:03 (мск)	ООО «Кадастр» (ИНН 1513044936)	362025, РСО-Алания, г. Владикавказ, ул. Ватутина, д. 17А, кв. 62	1 790 000,00 (Один миллион семьсот девяносто тысяч) рублей 00 копеек, без учета НДС (НДС не облагается)	Россия
№ 3 06 мая 2024 года 07:37 (мск)	ООО «Краевой центр ОГПиК «НООСФЕРА» (ИНН 2630802631)	357212, Ставропольский край, г. Минеральные Воды, ул. 50 лет Октября, д. 87	1 168 655,00 (Один миллион сто шестьдесят восемь тысяч шестьсот пятьдесят пять) рублей 00 копеек, без учета НДС (НДС не облагается)	Россия
№ 4 06 мая 2024 года 10:21 (мск)	ООО «Лэнд Консалт» (ИНН 7813239447)	192012, г. Санкт-Петербург, Обуховской Обороны, д. 110, литер А, кв. 1385	1 600 000,00 (Один миллион шестьсот тысяч) рублей 00 копеек, без учета НДС	Россия
№ 5 06 мая 2024 года 12:41 (мск)	ООО «КБТИ» (ИНН 2308188951)	350000, Краснодарский край, Краснодар, ул. Северная, д. 320, пом. 1-6, лит. Р	1 488 122,00 (Один миллион четыреста восемьдесят восемь тысяч сто двадцать два) рубля 00 копеек, без учета НДС (НДС не облагается)	Россия
№ 6 06 мая 2024 года 12:54 (мск)	ООО «Тульское земпредприятие» (ИНН 7104071030)	300013, Тульская обл., г. Тула, ул. Седова, д. 7	1 077 700,00 (Один миллион семьдесят семь тысяч семьсот) рублей 00 копеек, без учета НДС (НДС не облагается)	Россия
№ 7 06 мая 2024 года 15:17 (мск)	ООО «НПК «БКТ» (ИНН 6154020008)	347922, Ростовская обл., г. Таганрог, ул. Петровская, д. 44, офис 503	1 071 216,68 (Один миллион семьдесят одна тысяча двести шестнадцать) рублей 68 копеек, без учета НДС (НДС не облагается)	Россия

Порядковый номер, дата и время регистрации заявки	Наименование участника закупки	Адрес местонахождения участника закупки	Предложение о цене договора	Место оказания услуг
№ 8 06 мая 2024 года 15:33 (мск)	ООО НТЦ «Конструктор» (ИНН 7743610471)	127299, г. Москва, ул. Клары Цеткин, д. 7А	1 150 000,00 (Один миллион сто пятьдесят тысяч) рублей 00 копеек, без учета НДС (НДС не облагается)	Россия

8. Заседание Единой комиссии состоялось в 15:00 (мск) 07 мая 2024 года по адресу: 123112, г. Москва, ул. Тестовская, д. 10.

9. Результаты рассмотрения заявки на участие в закупке на соответствие требованиям, указанным в Извещении от 24.04.2024 № ЗКЭФ-УЗИО-889:

9.1. Участник закупки **ООО «Проектный институт «Геоплан»** соответствует требованиям, указанным в Извещении от 24.04.2024 № ЗКЭФ-УЗИО-889.

Приглашенный эксперт (Даринцев К.А.) подтверждает соответствие требованиям, указанным в Извещении от 24.04.2024 № ЗКЭФ-УЗИО-889.

9.2. Участник закупки **ООО «Кадастр»** соответствует требованиям, указанным в Извещении от 24.04.2024 № ЗКЭФ-УЗИО-889.

Приглашенный эксперт (Даринцев К.А.) подтверждает соответствие требованиям, указанным в Извещении от 24.04.2024 № ЗКЭФ-УЗИО-889.

9.3. Участник закупки **ООО «Краевой центр ОГПиК «НООСФЕРА»** соответствует требованиям, указанным в Извещении от 24.04.2024 № ЗКЭФ-УЗИО-889.

Приглашенный эксперт (Даринцев К.А.) подтверждает соответствие требованиям, указанным в Извещении от 24.04.2024 № ЗКЭФ-УЗИО-889.

9.4. Участник закупки **ООО «Лэнд Консалт»** соответствует требованиям, указанным в Извещении от 24.04.2024 № ЗКЭФ-УЗИО-889.

Приглашенный эксперт (Даринцев К.А.) подтверждает соответствие требованиям, указанным в Извещении от 24.04.2024 № ЗКЭФ-УЗИО-889.

9.5. Участник закупки **ООО «КБТИ»** соответствует требованиям, указанным в Извещении от 24.04.2024 № ЗКЭФ-УЗИО-889.

Приглашенный эксперт (Даринцев К.А.) подтверждает соответствие требованиям, указанным в Извещении от 24.04.2024 № ЗКЭФ-УЗИО-889.

9.6. Участник закупки **ООО «Тульское земпредприятие»** соответствует требованиям, указанным в Извещении от 24.04.2024 № ЗКЭФ-УЗИО-889.

Приглашенный эксперт (Даринцев К.А.) подтверждает соответствие требованиям, указанным в Извещении от 24.04.2024 № ЗКЭФ-УЗИО-889.

9.7. Участник закупки **ООО «НПК «БКТ»** соответствует требованиям, указанным в Извещении от 24.04.2024 № ЗКЭФ-УЗИО-889.

Приглашенный эксперт (Даринцев К.А.) подтверждает соответствие требованиям, указанным в Извещении от 24.04.2024 № ЗКЭФ-УЗИО-889.

9.8. Участник закупки **ООО НТЦ «Конструктор»** соответствует требованиям, указанным в Извещении от 24.04.2024 № ЗКЭФ-УЗИО-889.

Приглашенный эксперт (Даринцев К.А.) подтверждает соответствие требованиям, указанным в Извещении от 24.04.2024 № ЗКЭФ-УЗИО-889.

10. Предложение участников, соответствующих требованиям Извещения от 24.04.2024 № ЗКЭФ-УЗИО-889 о цене договора составило:

Наименование участника закупки	Предложение о цене договора	Порядковый номер в порядке уменьшения степени выгоды
ООО «Проектный институт «Геоплан»	1 260 000,00 (Один миллион двести шестьдесят тысяч) рублей 00 копеек, без учета НДС	5
ООО «Кадастр»	1 790 000,00 (Один миллион семьсот девяносто тысяч) рублей 00 копеек, без учета НДС	8
ООО «Краевой центр ОГПиК «НООСФЕРА»	1 168 655,00 (Один миллион сто шестьдесят восемь тысяч шестьсот пятьдесят пять) рублей 00 копеек, без учета НДС	4
ООО «Лэнд Консалт»	1 600 000,00 (Один миллион шестьсот тысяч) рублей 00 копеек, без учета НДС	7
ООО «КБТИ»	1 488 122,00 (Один миллион четыреста восемьдесят восемь тысяч сто двадцать два) рубля 00 копеек, без учета НДС	6
ООО «Тульское земпредприятие»	1 077 700,00 (Один миллион семьдесят семь тысяч семьсот) рублей 00 копеек, без учета НДС	2
ООО «НПК «БКТ»	1 071 216,68 (Один миллион семьдесят одна тысяча двести шестнадцать) рублей 68 копеек, без учета НДС	1
ООО НТЦ «Конструктор»	1 150 000,00 (Один миллион сто пятьдесят тысяч) рублей 00 копеек, без учета НДС	3

Предложение о наиболее низкой цене договора представлено **ООО «НПК «БКТ»** и составило **1 071 216,68** (Один миллион семьдесят одна тысяча двести шестнадцать) рублей 68 копеек, без учета НДС.

11. Решение:

11.1 Признать соответствующим требованиям Извещения от 24.04.2024 № ЗКЭФ-УЗИО-889 следующих участников:

- **ООО «Проектный институт «Геоплан»;**
- **ООО «Кадастр»;**
- **ООО «Краевой центр ОГПиК «НООСФЕРА»;**
- **ООО «Лэнд Консалт»;**
- **ООО «КБТИ»;**
- **ООО «Тульское земпредприятие»;**

- ООО «НПК «БКТ»;
- ООО НТЦ «Конструктор».

Решение принято единогласно.

11.2 Победителем запроса котировок на право заключения на оказание услуг по подготовке межевых планов с целью образования земельных участков признать **ООО «НПК «БКТ»** с ценой договора **1 071 216,68** (Один миллион семьдесят одна тысяча двести шестнадцать) рублей 68 копеек, без учета НДС.

Решение принято единогласно.

12. Настоящий протокол подлежит хранению не менее пяти лет.

13. Настоящий протокол подлежит публикации на официальном сайте Единой информационной системы в сфере закупок: www.zakupki.gov.ru, официальном сайте Заказчика: www.ncrc.ru и на сайте электронной площадки: АО «ЭТС» (Фабрикант) www.fabrikant.ru в сети Интернет.

Председатель Единой комиссии	_____	Токарев Игорь Александрович
Член Единой комиссии	_____	Зубатова Юлия Викторовна
Член Единой комиссии	_____	Аликов Мурат Владимирович
Член Единой комиссии	_____	Некрасов Сергей Михайлович
Член Единой комиссии	_____	Нестерова Александра Николаевна
Секретарь Единой комиссии	_____	Боев Владимир Александрович
Эксперт	_____	Даринцев Константин Александрович